

TABELA 2: Vrste dopustnih objektov na nestavnih zemljiščih

1. STAVBE

VRSTA OBJEKTA	SPLOŠNI POGOJI	K1	K2	K2g	G	Gv	00	VC, VI
12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe	BTP do 150 m ²	+1	+1	+1	+5	+	-	-
12711 Stavbe za rastlinsko pridelavo	BTP do 150 m ²	+	+	+	+5	-	-	-
12712 Stavbe za rejo živali - čebelnjak	BTP do 40 m ²	+2	+2	+2	+	+	+	-
12712 Stavbe za rejo živali - staja	BTP do 100 m ³	+3	+3	+3	+5	-	-	-
12712 Stavbe za rejo živali - pastirski stan	BTP do 100 m ³	+	+	+	+5	-	-	-
12712 Stavbe za rejo živali - ribogojnice	BTP večja od 100 m ²	-	-	-	-	-	-	+
12713 Stavbe za skladiščenje pridelka	BTP do 100 m ²	+4	+4	+4	+5	-	+6	-
12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe	BTP do 150 m ²	+	+	+	+5	-	-	-
12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov	BTP do 10 m ²	+	+	+	+	+	+	-
12730 Kulturna dediščina, ki se ne uporablja za druge namene	BTP do 10 m ²	+	+	+	+	+	+	+
12746 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje		+	+	+	+	+	+	+

- Gradnja ni dovoljena.

+ Gradnja je dovoljena.

Pogoji za gradnjo

- 1 Le za skladiščenje lesnih goriv
- 2 Lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen gojenju čebel, tlorisne površine do vključno 40 m²
- 3 Lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen zavetju rejnih živali na paši, tlorisne površine do vključno 100 m²
- 4 Razen kleti, vinske kleti in zidanice
- 5 Na površinah, kjer je določena namenska raba gozd, vendar je gozd legalno izkrčen in je vzpostavljena kmetijska raba, se dovoli postavitev vseh enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s splošnimi prostorsko izvedbenimi pogoji za namensko rabo K1, K2 in K2g
- 6 Samo kašča

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE AJDOVŠČINA, SPREMEMBE IN DOPOLNITVE 01

2. GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKTI

VRSTA OBJEKTA	SPLOŠNI POGOJI	K1	K2	K2g	G	Gv	00	VC, VI
211 Ceste	Skladno z 67. členom	-	-	-	+7	+7	+7	+7
21302 Letalski radio-navigacijski objekti	Površina do 40 m ²	+	+	+	+	+	-	-
214 Mostovi, viadukti, predori in podhodi	Skladno z 67. členom	+	+	+	+	+	+	+
2151 Pristanišča in plovbne poti	Površine do 30 m ²	+8	+8	+8	+	+	-	+
2152 Jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti	Skladno z 67. členom	+9	+9	+9	+	+	-	+
22 Cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi	Skladno z 67. členom	+	+	+	+	+	+	+
2302 Elektrarne in drugi energetske objekti		+10	+10	+10	+	-	+	+
24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas		+11	+11	+11	+12	+12	+13	-
24202 Drugi kmetijski gradbeni inženirski objekti		+14	+14	+14	+15	+15	+15	+16
24205 Objekti za preprečitev zdrs in ograditev – ograje		+17	+17	+17	+17	+17	+	+
24205 Objekti za preprečitev zdrs in ograditev – oporni zidovi		+18	+18	+18	+	+	+	+
24205 Objekti za preprečitev zdrs in ograditev – objekti za zadrževanje plazov		+	+	+	+	+	+	+
24207 Nepokrita prezentirana arheološka najdišča		+	+	+	+	+	+	+
24208 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje		+	+	+	+	+	+	+

- Gradnja ni dovoljena.

+ Gradnja je dovoljena.

Pogoji za gradnjo

7 Samo rekonstrukcije občinskih in državnih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste; dopustni so tudi objekti, ki jih pogojuje načrtovana rekonstrukcija ceste (npr. nadkrita čakalnica na postajališču, kolesarska pot in pešpot, oporni in podporni zidovi, nadhodi, podhodi, prepusti, protihrupne ograje, pomožni cestni objekti, urbana oprema) ter objekti gospodarske javne infrastrukture, ki jih je v območju ceste treba zgraditi ali prestaviti zaradi rekonstrukcije ceste, sem spadata tudi grajena poljska pot in grajena gozdna prometnica. Dovoljena je tudi gradnja cest, če je predvidena v karti »Prikaz enot urejanja prostora in Prikaz gospodarske javne infrastrukture«.

8 Le vstopno – izstopna mesta oziroma privezni pomoli

9 Le zadrževalniki za akumulacijo vode, namenjeni namakanju kmetijskih zemljišč in drugi kmetijski rabi

10 Mala vetrna elektrarna do nazivne moči 1 MW, če gre za kmetijsko zemljišče z boniteto manj kot 35

11 Le opazovalnica kot netemeljena lesena konstrukcija površine do 10 m²

12 Le otroško ali drugo javno igrišče, vzletišče in pristajališče, športno rekreacijsko strelišče, razgledne ploščadi in opazovalnice

13 Samo razgledne ploščadi in opazovalnice

14 Koritasti silos, gnojišče, napajalno korito, krmišče in hlevski izpust, zbiralnik gnojnice in gnojevke prostornine do vključno 1000 m³, visoka preža kot netemeljena lesena konstrukcija površine do 10 m², razen ribogojnice

15 Samo napajalno korito, krmišče in visoka preža

16 Samo ribogojnica z BTP večjo od 100 m²

17 Samo za preprečitev zdrs

18 Samo v primeru agrarnih operacij