



OBČINA AJDOVŠČINA

Občinska uprava

Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 478-85/2016-9

Datum: 8. 12. 2017

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US), ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 478-85/2016-7 z dne 28. 9. 2017, o ukinitvi javnega dobra v k.o. 2375 Podkraj, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Nepremičninama parc. št. 593/8 in 593/18, obe k.o. 2375 Podkraj se ukine status javnega dobra.
2. Nepremičninama iz predhodne točke se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra: pri nepremičnini ID znak parcela 2375 593/8 ID pravice/zaznambe 16274766, pri nepremičnini ID znak parcela 2375 593/18 pa ID pravice/zaznambe 13988097.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US, v nadaljevanju; ZGO-1) izhaja, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 25. redni seji dne 28. 9. 2017, na zahtevo župana sprejel sklep št. 478-85/2016-7, s katerim je odločil o ukinitvi statusa javnega dobra, in sicer pri nepremičnini parc. št. 593/8 k.o. 2375 Podkraj in po predhodni parcelaciji novonastali



parceli, delu nepremičnine parc. št. 593/9 k.o. 2375 Podkraj. Po parcelaciji je del nepremičnine, v zvezi s katerim je bil izdan sklep, pridobil oznako parc. št. 593/18 k.o. 2375 Podkraj.

Nepremičnini, ki sta predmet sklepa sta do nedavnega predstavljali površino v okolici objekta osnovne šole, na tem območju je bilo tudi zgrajeno igrišče. Po izgradnji so se opravile geodetske meritve, pri čemer se je izkazalo, da določena površina ni v splošni rabi, temveč v rabi mejaša. Iz navedenih razlogov je smiselno, da se ukine javno dobro in z nadaljnjim prometom dejanska raba ustrezno pravno formalno uredi. Iz navedenih razlogov se javno dobro upri nepremičninah parc. št. 593/8 in parc. št. 593/18, obe k.o. 2375 Podkraj, ukinja.

V skladu z 2. členom ZGO-1 so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Glede na navedeno v predhodnem odstavku, to v tem primeru ni izpolnjeno.

Upoštevajoč zgoraj navedeno ter sklep Občinskega sveta z dne 28. 9. 2017 št. 478-85/2016-7 in pa 23. člen ZGO-1, občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero nepremičninama parc. št. 593/8 in parc. št. 593/18 k.o. 2375 Podkraj ukinja status javnega dobra ter zanju predlaga izbris zaznambe javnega dobra.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo in 14/15-ZUUJFO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom.

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila: Vida Šuštar, višja svetovalka za nepremičnine občine

DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE
Mojca REMŠKAR PLANINC



Vročiti:

- javno naznanilo:- oglasna deska OA 11.12.2017
- spletna stran OA
- enotni državni portal e-uprava 11.12.2017