

TADEJ BEOČANIN
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 16.2.2018

OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA

ZADEVA: **PRAVILNIK O SUBVENCIONIRANJU NAKUPA IN**
VGRADNJE MALIH KOMUNALNIH ČISTILNIH
NAPRAV NA OBMOČJU OBČINE AJDOVŠČINA
GRADIVO PRIPRAVIL: Oddelek za gospodarske javne službe in investicije

PRISTOJNO DELOVNO TELO Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe
OBČINSKEGA SVETA:

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na 29. redni seji dne 8.3.2018 obravnava in sprejme:

PREDLOG PRAVILNIKA

1. obravnava

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/2012. 85/2015), je Občinski svet Občine Ajdovščina na ____ seji, dne _____ sprejel naslednji

PRAVILNIK O SUBVENCIONIRANJU NAKUPA IN VGRADNJE MALIH KOMUNALNIH
ČISTILNIH NAPRAV NA OBMOČJU OBČINE AJDOVŠČINA

1. člen
(splošno)

S tem pravilnikom se določajo pogoji in postopek dodeljevanja subvencij, namenjenih za nakup in vgradnjo individualnih ali skupinskih malih komunalnih čistilnih naprav za čiščenje komunalne odpadne vode (v nadaljevanju: MKČN) iz enostanovanjskih ali večstanovanjskih stavb na območju občine Ajdovščina.

2. člen
(upravičenci)

Upravičenci dodelitve subvencij so fizične osebe s stalnim prebivališčem na območju občine Ajdovščina, ki so lastniki ali solastniki enostanovanjskih ali večstanovanjskih stavb na območju aglomeracij, določenih s tem pravilnikom (v nadaljevanju: upravičenci). Do subvencije niso upravičene pravne osebe.

3. člen
(pogoji)

Občina subvencionira nakup in vgradnjo MKČN velikosti do 50 populacijskih ekvivalentov (v nadaljevanju PE) pod naslednjimi pogoji:

1. enostanovanjska ali večstanovanjska stavba (v nadaljevanju: stavba), za katero se dobavi in vgradi MKČN, leži na naslednjih območjih aglomeracij, določenih v Operativnem programu odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske vode Občine Ajdovščina št. 3542-5/2016 z dne 16.12.2016, katerih skupna obremenitev ne presega 150 PE, oziroma je gostota skupne obremenitve PE manjša od 10 PE/ha:
 - Žagolič (št. aglomeracije 1410),
 - Višnje (št. aglomeracije 1431),
 - Zavino (št. aglomeracije 1248),
 - Vrtovče (št. aglomeracije 1295),

- Skrilje (št. aglomeracije 1337),
- Tevče (št. aglomeracije 1292),
- Ravne (št. aglomeracije 1331),

2. stavba, za katero se dobavi in vgradi MKČN, leži izven območij aglomeracij, ki so našteje v prejšnji točki tega pravilnika, ter je ni mogoče priklopiti na obstoječi oziroma planirani javni kanalizacijski sistem v štiriletnem obdobju.
3. stavba, za katero se dobavi in vgradi MKČN, ima veljavno pridobljeno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov ali uporabno dovoljenje
4. MKČN mora imeti pridobljeno izjavo o lastnostih izdelka, da ustreza standardom ter zahtevam uredbe, ki ureja odvajanje in čiščenje odpadnih voda ter področje emisij pri odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav - v nadaljevanju: Uredba, in je izdana v skladu s predpisom, ki ureja potrjevanje skladnosti in označevanje gradbenih proizvodov;
5. čiščenje komunalne odpadne vode v MKČN mora biti skladno z ostalimi določili Uredbe;
6. lokacija postavitve MKČN mora omogočati neoviran dostop za vzdrževanje naprave in odvoz blata, v skladu s soglasjem za priključitev MKČN, ki ga izda izvajalec javne službe;
7. upravičenci morajo razpolagati z zemljiščem, na katerem se načrtuje postavitve MKČN;
8. MKČN mora biti vgrajena in v funkciji obratovanja;
9. upravičenci, ki bodo za več objektov postavili skupno MKČN, morajo vlogi priložiti podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov MKČN, ki ni časovno omejen in osebo, ki bo zadolžena za upravljanje MKČN.

4. člen (višina subvencij)

Sredstva za nakup in vgradnjo MKČN se vsako leto zagotovijo v proračunu Občine Ajdovščina. Na podlagi določene višine sredstev se objavi javni razpis, ki natančno določa pogoje za dodelitev subvencij.

Višina subvencije za MKČN je do 50% upravičenih stroškov, oziroma največ 1.000,00 EUR za posamezno enostanovanjsko stavbo oziroma največ 1.500 EUR za večstanovanjsko stavbo z urejeno etažno lastnino.

V primeru dobave in vgradnje skupne MKČN za več stanovanjskih objektov različnih upravičencev, so do subvencije upravičeni vsi upravičenci posamezno do 100% upravičenih stroškov, vendar največ 1.000 eurov za posamezno priključeno enostanovanjske stavbo oziroma 1.500 eurov za posamezno večstanovanjsko stavbo z urejeno etažno lastnino.

Upravičeni stroški so stroški dobave in vgradnje MKČN z DDV. V primeru, da se dobavi in vgradi skupna MKČN za več stanovanjskih objektov, morajo obračun razdelitve upravičenih stroškov po posameznem upravičencu pripraviti upravičenci v svoji vlogi.

5. člen (javni razpis)

Občina za vsako leto objavi javni razpis na občinski spletni strani ali v drugih medijih. V javnem razpisu se določi:

1. naziv in sedež občine,
2. pravno podlago za izvedbo javnega razpisa,
3. predmet javnega razpisa,

4. pogoje za kandidiranje na javnem razpisu,
5. razpoložljivo višino sredstev,
6. rok in naslov vložitve vlog,
7. rok, v katerem bodo upravičenci obveščeni o izidu,
8. kraj, čas in osebo, pri kateri lahko upravičenci pridobijo informacije in razpisno dokumentacijo.

6. člen
(vloga)

Vlagatelji se na javni razpis prijavijo s pisno vlogo. Vloga se poda na obrazcih razpisne dokumentacije na naslov: Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina.

7. člen
(postopek)

Postopek za dodelitev proračunskih sredstev v skladu z razpisnimi pogoji vodi tričlanska komisija, ki jo s sklepom imenuje župan.

Naloge komisije so:

1. odpiranje in pregled vlog,
2. ocena upravičenosti vlog,
3. priprava poročila s predlogom upravičencev in višine subvencij po posameznih upravičencih,
4. spremljanje namenske porabe subvencij,
5. druge naloge, povezane z izvedbo javnega razpisa.

Komisija obravnava vse popolne in pravočasno prispеле vloge po vrstnem redu prispetja in pripravi seznam upravičencev najkasneje v roku 15 dni od obravnave vlog in pripravi predlog o dodelitvi subvencij.

Sredstva se dodelijo upravičencem po vrstnem redu prispelih popolnih vlog do porabe proračunskih sredstev posameznega leta za ta namen.

Na podlagi predloga komisije o dodelitvi subvencij občinska uprava izda odločbo. Zoper odločbo je mogoča pritožba pri županu.

Upravičenec lahko pridobi subvencijo za isto naložbo le enkrat. Kolikor je upravičenec že prejel javna sredstva za isti namen, do sredstev po tem razpisu ni upravičen.

Upravičenec je dolžan vrniti nenamensko porabljeno subvencijo skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, ki se obračunajo od dneva izplačila upravičencu do dneva vračila v primerih, ko se ugotovi:

- da je bila dodeljena subvencija delno ali v celoti nenamensko porabljena,
- da je upravičenec za katerikoli namen pridobitve subvencije navajal neresnične podatke,
- da v roku 5 let od dodelitve subvencije od pristojne institucije ni pridobil poročila o prvih meritvah, ki izkazujejo ustrezno delovanje MKČ,
- druge nepravilnosti pri porabi subvencije.

Komisija iz prvega odstavka tega člena lahko pred izplačilom subvencije opravi ogled MKČN, za katero se pomoč dodeljuje.

Upravičenec v obdobju 5 let od prejema subvencije ne sme odtujiti MKČN, za katero je prejel subvencijo, razen če je bila stavba, za katero se je vgradila MKČN, v tem času priključena na javno kanalizacijo v upravljanju izvajalca javne službe.

8. člen
(pogodba in nakazilo subvencije)

Medsebojne pravice in obveznosti med upravičencem ter Občino Ajdovščina se določijo s pogodbo.

Subvencija se upravičencu izplača, ko dostavi poročilo o prvih meritvah za MKČN, izdelano s strani izvajalca javne službe.

Po zaključeni naložbi, vendar najkasneje do 10.11. tekočega leta, pošljejo upravičenci zahtevek za izplačilo z vsemi zahtevanimi prilogami na Občino Ajdovščina. Nakazilo subvencije se izvrši na osebni račun upravičenca 30. dan od prejema popolnega zahtevka.

9. člen
(končna določba)

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 354-43/2014

Datum:

ŽUPAN
Tadej Beočanin

Obrazložitev:

1. Pravna podlaga

Vsebinsko področje izgradnje MKČN urejajo naslednji predpisi:

Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni listi št. 98/15, 76/17)

Odlok o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih odpadnih voda (Uradni list RS, št. 100/09)

Operativni program odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda občine Ajdovščina št. 3542-0005/2016 iz septembra 2016.

2. Opis stanja

Občina Ajdovščina skladno z zakonskimi zahtevami gradi infrastrukturo javne kanalizacije v bolj pogosto poseljenih območjih občine. Na področju ureditve odvajanja in čiščenja odpadnih voda velja Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, ki zavezuje lastnike hiš, da se na območjih, kjer je to mogoče, priključijo na javno kanalizacijsko omrežje. Če te možnosti nimajo, morajo postopno opustiti greznice in zgraditi male čistilne naprave oziroma nepretočne greznice. Slednje dolgoročno predstavljajo drago rešitev, saj je potrebno zagotavljati redna praznjenja in čiščenja grezničnih odplak. Skrajni rok za ureditev pravilnega odvajanja in čiščenja odpadnih voda je po veljavnih predpisih do konca leta 2023.

Glede na razpršenost poselitve, ekonomičnost izgradnje javne kanalizacije ter dostopnost do objektov na poselitvenih območjih Predmeje, Otlice in Podkraj (Trševje, Hrušica) izgradnja javne kanalizacije skladno z državnim noveliranim Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, ki ga je sprejela Vlada RS oktobra 2010, ni predvidena. Na ostalih poselitvenih območjih naštetih v tem členu, pa bo glede na razpoložljive finančne vire ob upoštevanju gostote poselitve na celotnem območju naselja ne bo izvedljiva. Zaradi naštetega bodo morali lastniki hiš sami poskrbeti za pravilno rešitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

Predlog pravilnika, ki je predložen v obravnavo, je posodobljena verzija Pravilnika o subvencioniranju nakupa MKČN, ki ga je Občinski svet občine Ajdovščina potrdil 26.6.2014.

Prenovljeni pravilnik prinaša višji delež sofinanciranja ter višjo maksimalno vrednost sofinanciranja nakupa in vgradnje MKČN v primeru, da bi se več investorjev odločilo za skupno napravo. Prav tako se poenostavljajo zahteve glede potrebne dokumentacije ter postopki obravnave vloge.

3. Cilji

Cilj potrditve pravilnika je predvsem vzpodbuditi občane k vgradnji MKČN za obstoječe eno in večstanovanjske stavbe na redko poseljenih območjih in območjih, kjer Občina kratkoročno ne bo vlagala v izgradnjo javnega kanalizacijskega omrežja. Subvencije v nakup MKČN zmanjšujejo neenakopraven položaj med občani, ki imajo možnost priklopa na javno kanalizacijsko omrežje pod pogoji subvencioniranja hišnih priključkov s strani Občine Ajdovščina ter občani, ki te možnosti nimajo oziroma je v nekem doglednem obdobju še ne bodo imeli. Subvencioniranje nabave ter vgradnje nepretočnih greznic s predvidenim pravilnikom ni predvideno predvsem zaradi visokih stroškov izvajanja javne službe praznjenja ter odvoza na čistilno napravo.

4. Finančne posledice

V proračunu za leto 2017 so zagotovljena na proračunski postavki 15024 - Izgradnja malih čistilnih naprav. Javni razpis se bo objavil vsako leto za dodelitev subvencij v višini razpoložljivih sredstev v proračunu.

Pripravila:

Alenka Čadež Kobil

Peter Kete

ŽUPAN
Tadej Beočanin