

Predlagatelj:
TADEJ BEOČANIN
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 4.12.2017

OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA

ZADEVA:	SKLEP O CENAH OMREŽNINE ZA OSKRBO S PITNO VODO
GRADIVO PRIPRAVIL:	Oddelek za gospodarske javne službe in investicije Oddelek za finance Komunalno stanovanjska družba d.o.o.
PRISTOJNO DELOVNO TELO OBČINSKEGA SVETA:	Odbor za gospodarstvo in GJS

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na 27. redni seji dne 14.12.2017 obravnava in sprejme naslednji sklep:

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi veljavnega Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 100/2009), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012 – v nadaljevanju Uredba) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/2012, 85/2015) je Občinski svet Občine Ajdovščina na __. redni seji dne _____ sprejel:

SKLEP **o cenah omrežnine za oskrbo s pitno vodo**

1. CENE OMREŽNINE ZA OSKRBO S PITNO VODO

Občinski svet Občine Ajdovščina potrjuje s strani Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. Ajdovščina predlagani elaborat in naslednje cene:

Storitev	Enota mere	Cena na mesec (€ / mesec)
	Premer vodomera	
Omrežnina za oskrbo s pitno vodo	DN ≤ 20	3,0636
	20 < DN < 40	9,1908
	40 ≤ DN < 50	30,6362
	50 ≤ DN < 65	45,9542
	80 ≤ DN < 100	153,1808
	100 ≤ DN < 150	306,3616
	150 ≤ DN	612,7232

Predlagane cene so izračunane na 4 decimalna mesta. Zaradi zaokrožitev so pri obračunu storitev možna minimalna odstopanja.

2. PRIČETEK VELJAVNOSTI

Ta sklep začne veljati s 1. 1. 2018.

Številka:

Datum:

ŽUPAN
Tadej BEOČANIN, l. r.

POROČILO ODBORA

Na 27. redni seji dne 29.11. 2017 je **Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe** obravnaval predlog Sklepa o cenah omrežnine za oskrbo s pitno vodo ter sprejel **pozitivno mnenje**, zato **predlaga**, da Občinski svet Občine Ajdovščina sklep sprejme.

PREDSEDNIK ODBORA
Miran Gregorc, l. r.

OBRAZLOŽITEV:

1. Pravni temelj in ocena stanja na področju, ki ga sklep ureja:

Na podlagi veljavnega Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 100/2009), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012 – v nadaljevanju Uredba) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/2012, 85/2015) se Občinskemu svetu Občine Ajdovščina predlaga v sprejem novih cen omrežnine za oskrbo s pitno vodo.

2. Razlogi za sprejem ter cilji in rešitve sklepa:

Razlog za spremembo cen omrežnin je sprememba najemnine za uporabo javne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo.

Povišanje vrednosti najemnine za javno infrastrukturo je utemeljeno z izvedbo potrebnih investicijskih vlaganj v obnovo obstoječe in izgradnjo nove javne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo v okviru Operativnega programa oskrbe s pitno vodo v obdobju 2017 – 2032.

Nove cene omrežnine za oskrbo s pitno vodo so izračunane na osnovi nove vrednosti najemnine za uporabe javne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo in stroškov zavarovanja javne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo, ki pa se ne spreminjajo.

Cena vodarine velja od 1.6.2017 in ostajajo nespremenjene.

Cene števnine veljajo od 1.8.2016 in ostajajo nespremenjene.

Cena vzdrževalnine priključka velja od 1.8.2016 in ostaja nespremenjena.

Podrobnejša obrazložitev cen je razvidna iz priloženega Elaborata.

3. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema sklepa:

S spremembo cen omrežnin za oskrbo s pitno vodo se povečajo stroški komunalnih storitev za vse uporabnike, katerih obratovalni stroški se financirajo iz občinskega proračuna.

ŽUPAN
Tadej BEOČANIN, l. r.

Predlagatelj:
TADEJ BEOČANIN
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 4.12.2017

OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA

ZADEVA:	SKLEP O CENAH OMREŽNINE ZA ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNIH VODA TER OMREŽNINE ZA GREZNICE IN MALE KOMUNALNE ČISTILNE NAPRAVE
GRADIVO PRIPRAVIL:	Oddelek za gospodarske javne službe in investicije Oddelek za finance Komunalno stanovanjska družba d.o.o.
PRISTOJNO DELOVNO TELO OBČINSKEGA SVETA:	Odbor za gospodarstvo in GJS

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na 27. redni seji dne 14.12.2017 obravnava in sprejme naslednji sklep:

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi Odloka o odvajanju in čiščenju odpadnih voda (Uradni list RS, št. 100/2009), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012 – v nadaljevanju Uredba) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/2012, 85/2015) je Občinski svet Občine Ajdovščina na ___ redni seji dne _____ sprejel:

SKLEP **o cenah omrežnine za odvajanje in čiščenje odpadnih voda**

1. CENE OMREŽNINE ZA ODVAJANJE ODPADNIH VODA

Občinski svet Občine Ajdovščina potrjuje s strani Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. Ajdovščina predlagani elaborat in naslednje cene omrežnine za odvajanje odpadnih voda (brez DDV):

Storitev	Enota mere	Cena na mesec (€ / mesec)
	Premer vodomera	
Omrežnina za odvajanje odpadnih voda	DN ≤ 20	4,0920
	20 < DN < 40	12,2759
	40 ≤ DN < 50	40,9197
	50 ≤ DN < 65	61,3796
	80 ≤ DN < 100	204,5987
	100 ≤ DN < 150	409,1973
	150 ≤ DN	818,3946

Predlagane cene so izračunane na 4 decimalna mesta. Zaradi zaokrožitvev so pri obračunu storitev možna minimalna odstopanja.

2. CENE OMREŽNINE ZA ČIŠČENJE ODPADNIH VODA

Občinski svet Občine Ajdovščina potrjuje s strani Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. Ajdovščina predlagani elaborat in naslednje cene omrežnine za čiščenje odpadnih voda (brez DDV):

Storitev	Enota mere	Cena na mesec (€ / mesec)
	Premer vodomera	
Omrežnina za čiščenje odpadnih voda	DN ≤ 20	2,2993
	20 < DN < 40	6,8978
	40 ≤ DN < 50	22,9927
	50 ≤ DN < 65	34,4890
	80 ≤ DN < 100	114,9633
	100 ≤ DN < 150	229,9267
	150 ≤ DN	459,8534

Predlagane cene so izračunane na 4 decimalna mesta. Zaradi zaokrožitvev so pri obračunu storitev možna minimalna odstopanja.

3. PRIČETEK VELJAVNOSTI

Ta sklep začne veljati s 1. 1. 2018.

Številka:

Datum:

ŽUPAN
Tadej BEOČANIN, l. r.

POROČILO ODBORA

Na 27. redni seji dne 29.11. 2017 je **Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe** obravnaval predlog Sklepa o cenah omrežnine za odvajanje in čiščenje odpadnih voda ter sprejel **pozitivno mnenje**, zato **predlaga**, da Občinski svet Občine Ajdovščina sklep sprejme.

PREDSEDNIK ODBORA
Miran Gregorc, l. r.

OBRAZLOŽITEV:

1. Pravni temelj in ocena stanja na področju, ki ga sklep ureja:

Na podlagi Odloka o odvajanju in čiščenju odpadnih voda (Uradni list RS, št. 100/2009), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012 – v nadaljevanju Uredba) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/2012, 85/2015) se Občinskemu svetu Občine Ajdovščina predlaga v sprejem nove cene omrežnine za odvajanje odpadnih voda in cene omrežnine za čiščenje odpadnih voda.

2. Razlogi za sprejem ter cilji in rešitve sklepa:

Razlog za spremembo cen je sprememba najemnine za uporabo javne infrastrukture za odvajanje odpadnih voda in sprememba najemnine za uporabo javne infrastrukture za čiščenje odpadnih voda.

Povišanje vrednosti najemnine za uporabo javne infrastrukture za odvajanje in čiščenje odpadnih voda je utemeljeno z izvedbo potrebnih investicijskih vlaganj v obnovo obstoječe in izgradnjo nove javne infrastrukture za odvajanje in čiščenje odpadnih voda v okviru operativnega programa oskrbe s pitno vodo v obdobju 2017 – 2032.

Nove cene omrežnine za odvajanje odpadnih voda so izračunane na osnovi novih vrednosti najemnine za uporabo javne infrastrukture za odvajanje odpadnih voda in stroškov zavarovanja javne infrastrukture za odvajanje odpadnih voda, ki pa se ne spreminjajo.

Nove cene omrežnine za čiščenje odpadnih voda so izračunane na osnovi novih vrednosti najemnine za uporabo javne infrastrukture za čiščenje odpadnih voda in stroškov zavarovanja javne infrastrukture za čiščenje odpadnih voda, ki se ne spreminjajo.

Cene storitve odvajanja odpadnih voda veljajo od 1.6.2017 in ostajajo nespremenjene.

Cene storitve čiščenja odpadnih voda veljajo od 1.6.2017 in ostajajo nespremenjene.

Podrobnejša obrazložitev cen je razvidna iz priloženega Elaborata.

3. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema sklepa:

S spremembo cen omrežnin za odvajanje odpadnih voda in cen za čiščenje odpadnih voda se povečajo stroški komunalnih storitev za vse uporabnike, katerih obratovalni stroški se financirajo iz občinskega proračuna.

ŽUPAN
Tadej BEOČANIN, l. r.

Predlagatelj:
TADEJ BEOČANIN
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 4.12.2017

OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA

ZADEVA:	SKLEP O CENAH OMREŽNINE ZA OSKRBO S PITNO VODO ZA POSEBNE STORITVE
GRADIVO PRIPRAVIL:	Oddelek za gospodarske javne službe in investicije Oddelek za finance Komunalno stanovanjska družba d.o.o.
PRISTOJNO DELOVNO TELO OBČINSKEGA SVETA:	Odbor za gospodarstvo in GJS

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na 27. redni seji dne 14.12.2017 obravnava in sprejme naslednji sklep:

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi veljavnega Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 100/2009), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012 – v nadaljevanju Uredba) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/2012, 85/2015) je Občinski svet Občine Ajdovščina na __. redni seji dne _____ sprejel:

SKLEP

o cenah omrežnine za oskrbo s pitno vodo za posebne storitve

1. CENE OMREŽNINE ZA OSKRBO S PITNO VODO ZA POSEBNE STORITVE

Občinski svet Občine Ajdovščina potrjuje s strani Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. Ajdovščina predlagani elaborat in naslednje cene omrežnine za oskrbo s pitno vodo za posebne storitve v občini Ajdovščina:

Storitev	Posebne storitve	Cena (€ / mesec)
Omrežnina za oskrbo s pitno vodo	Posebne storitve FRUCTAL	8.865
	Posebne storitve MLINOTEST	2.366
	Posebne storitve TEKSTINA	48
	Posebne storitve INCOM	1.719
	Posebne storitve PIGAL	132

2. PRIČETEK VELJAVNOSTI

Ta sklep začne veljati s 1. 1. 2018.

Številka:

Datum:

ŽUPAN
Tadej BEOČANIN, l. r.

POROČILO ODBORA

Na 27. redni seji dne 29.11. 2017 je **Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe** obravnaval predlog Sklepa o cenah omrežnine za oskrbo s pitno vodo za posebne storitve ter sprejel **pozitivno mnenje**, zato **predlaga**, da Občinski svet Občine Ajdovščina sklep sprejme.

PREDSIEDNIK ODBORA
Miran Gregorc, l. r.

OBRAZLOŽITEV:

1. Pravni temelj in ocena stanja na področju, ki ga sklep ureja:

Na podlagi veljavnega Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 100/2009), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012 – v nadaljevanju Uredba) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/2012) se Občinskemu svetu Občine Ajdovščina predlaga v sprejem novih cen omrežnine za oskrbo s pitno vodo.

2. Razlogi za sprejem ter cilji in rešitve sklepa:

Razlog za spremembo cen omrežnin je sprememba najemnine za uporabo javne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo.

Povišanje vrednosti najemnine za javno infrastrukturo je utemeljeno z izvedbo potrebnih investicijskih vlaganj v obnovo obstoječe in izgradnjo nove javne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo v okviru Operativnega programa oskrbe s pitno vodo v obdobju 2017 – 2032.

Nove cene omrežnine za oskrbo s pitno vodo so izračunane na osnovi nove vrednosti najemnine za uporabe javne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo in stroškov zavarovanja javne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo, ki pa se ne spreminjajo.

Cena vodarine velja od 1.6.2017 in ostajajo nespremenjene.

Cene števkine veljajo od 1.8.2016 in ostajajo nespremenjene.

Cena vzdrževalnine priključka velja od 1.8.2016 in ostaja nespremenjena.

Podrobnejša obrazložitev cen je razvidna iz priloženega Elaborata.

3. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema sklepa:

Vpliva na proračun ni.

ŽUPAN
Tadej BEOČANIN, l. r.

Predlagatelj:
TADEJ BEOČANIN
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 4.12.2017

OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA

ZADEVA:	SKLEP O CENAH OMREŽNINE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VODA ZA POSEBNE STORITVE
GRADIVO PRIPRAVIL:	Oddelek za gospodarske javne službe in investicije Oddelek za finance Komunalno stanovanjska družba d.o.o.
PRISTOJNO DELOVNO TELO OBČINSKEGA SVETA:	Odbor za gospodarstvo in GJS

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na 27. redni seji dne 14.12.2017 obravnava in sprejme naslednji sklep:

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi Odloka o odvajanju in čiščenju odpadnih voda (Uradni list RS, št. 100/2009), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012 – v nadaljevanju Uredba) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/2012, 85/2015) je Občinski svet Občine Ajdovščina na ___ redni seji dne _____ sprejel:

SKLEP

o cenah omrežnine odvajanja in čiščenja odpadnih voda za posebne storitve

1. CENE OMREŽNINE ODVAJANJA ODPADNIH VODA ZA POSEBNE STORITVE

Občinski svet Občine Ajdovščina potrjuje s strani Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. Ajdovščina predlagani elaborat in cene omrežnine za odvajanje odpadnih voda za posebne storitve (brez DDV)

Uporabnik	Omrežnina na leto (EUR)	Omrežnina na mesec (EUR)
Posebne storitve FRUCTAL	140.859	11.738
Posebne storitve MLINOTEST	42.648	3.554
Posebne storitve TEKSTINA	35.038	2.920
Posebne storitve INCOM	30.986	2.582
Posebne storitve PIGAL	2.282	190

2. CENE OMREŽNINE ČIŠČENJA ODPADNIH VODA ZA POSEBNE STORITVE

Občinski svet Občine Ajdovščina potrjuje s strani Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. Ajdovščina predlagani elaborat naslednje cene omrežnine za čiščenje odpadnih voda (brez DDV)

Uporabnik	Omrežnina na leto (EUR)	Omrežnina na mesec (EUR)
Posebne storitve FRUCTAL	68.728	5.727
Posebne storitve MLINOTEST	20.809	1.734
Posebne storitve TEKSTINA	17.096	1.425
Posebne storitve INCOM	15.118	1.260
Posebne storitve PIGAL	1.114	93

3. PRIČETEK VELJAVNOSTI

Ta sklep začne veljati s 1. 1. 2018.

Številka:

Datum:

ŽUPAN
Tadej BEOČANIN, l. r.

POROČILO ODBORA

Na 27. redni seji dne 29.11. 2017 je **Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe** obravnaval predlog Sklepa o cenah omrežnine za odvajanje in čiščenje odpadnih voda za posebne storitve ter sprejel **pozitivno mnenje**, zato **predlaga**, da Občinski svet Občine Ajdovščina sklep sprejme.

PREDSEDNIK ODBORA
Miran Gregorc, l. r.

OBRAZLOŽITEV:

1. Pravni temelj in ocena stanja na področju, ki ga sklep ureja:

Na podlagi Odloka o odvajanju in čiščenju odpadnih voda (Uradni list RS, št. 100/2009), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012 – v nadaljevanju Uredba) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 44/2012, 85/2015) se Občinskemu svetu Občine Ajdovščina predlaga v sprejem novih cen omrežnin odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

2. Razlogi za sprejem ter cilji in rešitve sklepa:

Razlog za spremembo cen je sprememba najemnine za uporabo javne infrastrukture za odvajanje odpadnih voda in sprememba najemnine za uporabo javne infrastrukture za čiščenje odpadnih voda.

Povišanje vrednosti najemnine za uporabo javne infrastrukture za odvajanje in čiščenje odpadnih voda je utemeljeno z izvedbo potrebnih investicijskih vlaganj v obnovo obstoječe in izgradnjo nove javne infrastrukture za odvajanje in čiščenje odpadnih voda v okviru operativnega programa oskrbe s pitno vodo v obdobju 2017 – 2032.

Novi cene omrežnine za odvajanje odpadnih voda so izračunane na osnovi novih vrednosti najemnine za uporabo javne infrastrukture za odvajanje odpadnih voda in stroškov zavarovanja javne infrastrukture za odvajanje odpadnih voda, ki pa se ne spreminjajo.

Novi cene omrežnine za čiščenje odpadnih voda so izračunane na osnovi novih vrednosti najemnine za uporabo javne infrastrukture za čiščenje odpadnih voda in stroškov zavarovanja javne infrastrukture za čiščenje odpadnih voda, ki se ne spreminjajo.

Cene storitve odvajanja odpadnih voda veljajo od 1.6.2017 in ostajajo nespremenjene.

Cene storitve čiščenja odpadnih voda veljajo od 1.6.2017 in ostajajo nespremenjene.

Podrobnejša obrazložitev cen je razvidna iz priloženega Elaborata.

3. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema sklepa:

Vpliva na proračun ni.

ŽUPAN
Tadej BEOČANIN, s. r.

PRIMERJAVA MESEČNEGA IZDATKA ZA STORITVE OSKRBE S PITNO VODO, ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VODA TER RAVNANJA Z ODPADKI ZA OBČANE*

*GOSPODINJSTVA (S 4 OSEBAMI), KI SO PRIKLJUČENA NA KANALIZACIJSKO OMREŽJE OBČINE AJDOVŠČINA
(4-člani, s povprečno porabo pitne vode 16 m3)

Po trenutno veljavnih cenah

storitev	ME	količina	cena	znesek		Skupaj	
				brez DDV-ja	DDV		
vodarina	m3	16	0,3782 €	6,0515 €	0,5749 €	6,6264 €	
omrežnina oskrbe s pitno vodo	DN 20	1	2,9197 €	2,9197 €	0,2774 €	3,1970 €	
vzdrževalnina priključka	DN 20	1	2,2400 €	2,2400 €	0,2128 €	2,4528 €	
števčnina	DN 20	1	2,3000 €	2,3000 €	0,2185 €	2,5185 €	14,79 €
odvajanje komunalne odpadne vode	m3	16	0,0959 €	1,5345 €	0,1458 €	1,6803 €	
omrežnina odvajanja kom.odpadnih voda	DN 20	1	3,3287 €	3,3287 €	0,3162 €	3,6450 €	
okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja kom.in padavinske odp.v.	m3	16	0,0528 €	0,8448 €	- €	0,8448 €	6,17 €
čiščenje komunalne odpadne vode	m3	16	0,4582 €	7,3317 €	0,6965 €	8,0282 €	
omrežnina čiščenja kom.odpadnih voda	DN 20	1	2,1708 €	2,1708 €	0,2062 €	2,3770 €	10,41 €
zbiranje KO - izvajanje	os	4,000	2,6950 €	10,7802 €	1,0241 €	11,8043 €	
zbiranje KO - javna infrastruktura	os	4,000	0,2000 €	0,8000 €	0,0760 €	0,8760 €	
zbiranje BO - izvajanje	os	4,000	0,4052 €	1,6208 €	0,1540 €	1,7748 €	
zbiranje BO - javna infrastruktura	os	4,000	0,0307 €	0,1229 €	0,0117 €	0,1345 €	
obdelava določenih vrst KO - izvajanje	os	4,000	0,4013 €	1,6052 €	0,1525 €	1,7577 €	
obdelava določenih vrst KO - javna infrastruktura	os	4,000	- €	- €	- €	- €	
odlaganje ostankov KO - izvajanje	os	4,000	0,1516 €	0,6064 €	0,0576 €	0,6640 €	
odlaganje ostankov KO - javna infrastruktura	os	4,000	- €	- €	- €	- €	17,01 €
SKUPAJ IZDATEK GOSPODINJSTVA				44,26 €	4,12	48,38	48,38 €

Po predlaganih cenah

storitev	ME	količina	cena	znesek		Skupaj	Sprememba Sprememba	
				brez DDV-ja	DDV			
vodarina	m3	16	0,3782 €	6,0515 €	0,5749 €	6,6264 €		
omrežnina oskrbe s pitno vodo	DN 20	1	3,0636 €	3,0636 €	0,2910 €	3,3547 €		
vzdrževalnina priključka	DN 20	1	2,2400 €	2,2400 €	0,2128 €	2,4528 €		
števčnina	DN 20	1	2,3000 €	2,3000 €	0,2185 €	2,5185 €	14,95 €	0,16 € 1,1%
odvajanje komunalne odpadne vode	m3	16	0,0959 €	1,5345 €	0,1458 €	1,6803 €		
omrežnina odvajanja kom.odpadnih voda	DN 20	1	4,0920 €	4,0920 €	0,3887 €	4,4807 €		
okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja kom.in padavinske odp.v.	m3	16	0,0528 €	0,8448 €	- €	0,8448 €	7,01 €	0,84 € 13,5%
čiščenje komunalne odpadne vode	m3	16	0,4582 €	7,3317 €	0,6965 €	8,0282 €		
omrežnina čiščenja kom.odpadnih voda	DN 20	1	2,2993 €	2,2993 €	0,2184 €	2,5177 €	10,55 €	0,14 € 1,4%
zbiranje KO - izvajanje	os	4,000	2,6950 €	10,7802 €	1,0241 €	11,8043 €		
zbiranje KO - javna infrastruktura	os	4,000	0,2000 €	0,8000 €	0,0760 €	0,8760 €		
zbiranje BO - izvajanje	os	4,000	0,4052 €	1,6208 €	0,1540 €	1,7748 €		
zbiranje BO - javna infrastruktura	os	4,000	0,0307 €	0,1229 €	0,0117 €	0,1345 €		
obdelava določenih vrst KO - izvajanje	os	4,000	0,4013 €	1,6052 €	0,1525 €	1,7577 €		
obdelava določenih vrst KO - javna infrastruktura	os	4,000	- €	- €	- €	- €		
odlaganje ostankov KO - izvajanje	os	4,000	0,1516 €	0,6064 €	0,0576 €	0,6640 €		
odlaganje ostankov KO - javna infrastruktura	os	4,000	- €	- €	- €	- €		

17,01 €	- €	0,0%
---------	-----	------

SKUPAJ IZDATEK GOSPODINJSTVA

45,29 €	4,22	49,52	49,52 €	1,13 €	2,3%
---------	------	-------	---------	--------	------



**Elaborat o oblikovanju cen obvezne
gospodarske javne službe varstva okolja
OSKRBA S PITNO VODO
V OBČINI AJDOVŠČINA**

Izdelal | Komunalno stanovanjska
družba d.o.o. Ajdovščina
Goriška cesta 23 b
5270 Ajdovščina

Datum | November 2017

Odgovorna oseba | mag. Egon Stopar

Kazalo

1	VSEBINA ELABORATA, PRAVNE PODLAGE, NAMEN, IZHODIŠČA ZA OBLIKOVANJE CEN, ZAVEZANEC ZA IZDELAVO ELABORATA, IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE	3
1.1	VSEBINA ELABORATA.....	3
1.2	PRAVNE PODLAGE ZA IZDELAVO ELABORATA	3
1.3	NAMEN IZDELAVE ELABORATA	3
1.3.1	Izhodišča za oblikovanje cen.....	3
1.3.2	Obrazložitev osnovnih pojmov	3
1.4	IZVAJANJE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO V OBČINI AJDOVŠČINA.....	3
2	ELEMENTI ELABORATA, SKLADNO Z 9. ČLENOM UREDBE O METODOLOGIJI ZA OBLIKOVANJE CEN STORITEV OBVEZNIH OBČINSKIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA.....	4
2.1	Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje	4
2.2	Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev za preteklo obračunsko obdobje	4
2.3	Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev za preteklo obračunsko obdobje.....	4
2.4	Primerjava obračunskih cen storitev, za katere se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev na primerljivih območjih	5
2.5	Primerjava potrjenih cen storitev, za katere se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev na primerljivih območjih	5
2.6	Primerjava obračunske cene javne infrastrukture, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji,	5
2.7	Primerjava izvajalca storitev s povprečjem panoge	5
2.8	Predračunska količina in predračunski stroški izvajanja storitev za prihodnje obračunsko obdobje	5
2.9	Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.....	5
2.10	Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za leto preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.....	6
2.11	Prihodke, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje	6
2.12	Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo preteklo in prihodnje obračunsko obdobje	6
2.13	Število zaposlenih za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje	6
2.14	Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture	6
2.15	Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju storitev obvezne javne službe, in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev	7
2.16	Izračun predračunske cene storitev za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje.....	7
2.17	Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah.....	9
2.18	Druga razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda 35.	10

1 VSEBINA ELABORATA, PRAVNE PODLAGE, NAMEN, IZHODIŠČA ZA OBLIKOVANJE CEN, ZAVEZANEC ZA IZDELAVO ELABORATA, IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE

1.1 VSEBINA ELABORATA

V elaboratu so oblikovane cene v okviru izvajanja storitev javne službe varstva okolja oskrba s pitno vodo na območju občine Ajdovščina. Cene so oblikovane na osnovi veljavnega Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 57/09, 47/01, 88/12, 50/16, v nadaljevanju Odlok) in Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. list RS, št. 87/12, 109/12, v nadaljevanju Uredba).

1.2 PRAVNE PODLAGE ZA IZDELAVO ELABORATA

Po Uredbi mora elaborat pripraviti izvajalec javne službe varstva okolja. Na območju občine Ajdovščina je z Odlokom izvajanje občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo dodeljeno Komunalno stanovanjski družbi d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 23 b, 5270 Ajdovščina, ki te storitve opravlja skladno s tem odlokom.

1.3 NAMEN IZDELAVE ELABORATA

Elaborat je izdelan z namenom oblikovanja cene izvajanja storitev javne službe, ki se predloži v potrditev pristojnemu občinskemu organu. V elaboratu so podrobneje prikazane predvsem naslednje vsebine: količine opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju, stroški izvajanja storitev v preteklem obračunskem obdobju, pojasnila odmikov cen v preteklem obračunskem obdobju, primerjava poslovanja izvajalca javne službe s povprečjem panoge, podatki v zvezi z osnovnimi sredstvi oziroma javno infrastrukturo, potrebno za izvajanje storitev javne službe, načrtovane količine opravljenih storitev za prihodnje obračunsko obdobje, načrtovani stroški in izračun predračunskih cen izvajanja storitev javne službe v prihodnjem obračunskem obdobju in drugo.

1.3.1 Izhodišča za oblikovanje cen

Uredba predpisuje, da je zavezanec za plačilo storitev opravljanja javne službe fizična ali pravna oseba, ki je uporabnik te storitve.

1.3.2 Obrazložitev osnovnih pojmov

Preteklo obračunsko obdobje (PreOO) je poslovno leto 2016, ki je osnova za pridobitev podatkov o dejanskih opravljenih storitvah in realiziranih stroških v posameznem letu za nazaj. Prihodnje obračunsko obdobje (PriOO) je poslovno leto 2018, za katerega se oceni količina opravljenih storitev ter načrtovanih stroškov in prihodkov.

1.4 IZVAJANJE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO V OBČINI AJDOVŠČINA

V skladu s pravilnikom o nalogah, ki se izvajajo v okviru obvezne gospodarske javne službe oskrbe prebivalcev s pitno vodo, mora Komunalno stanovanjska družba d.o.o. (v nadaljevanju KSD) kot izvajalec javne službe zagotavljati:

- dobavo vsem potrošnikom zadostne količine pitne vode ustrezne kakovosti
- vzdrževanje in čiščenje objektov, ki so namenjeni za oskrbo s pitno vodo
- vzdrževanje javnega vodovodnega omrežja
- vodenje evidenc odvzema pitne vode, distribucijo vode ter spremljanje izgub vode na omrežju

- izvajanje internega nadzora nad kvaliteto vode in v zvezi s tem vodenje HACCP dokumentacije za posamezni vodovodni sistem
- obveščanje potrošnikov o stanju kvalitete pitne vode, o motnjah v dobavi vode ter o morebitnih potrebnih ukrepih pri zagotavljanju oskrbe s pitno vodo.
- izvajanje potrebnih ukrepov v izrednih razmerah, kot so: pomanjkanje vode v sušnem obdobju, ob poplavih in onesnaženi vodi, ob ogroženih vodnih zajetjih pri morebitnem onesnaženju. Za te primere se pripravlja program za ravnanje v izrednih razmerah ter strategija razvoja v morebitno zagotavljanje nadomestnega vodnega vira za posamezni vodovodni sistem.

Vzdrževanje javnega vodovodnega sistema se izvaja v skladu s Programom oskrbe s pitno vodo.

2 ELEMENTI ELABORATA, SKLADNO Z 9. ČLENOM UREDBE O METODOLOGIJI ZA OBLIKOVANJE CEN STORITEV OBVEZNIH OBČINSKIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA

V elaboratu so na osnovi Odloka in Uredbe, oblikovane cene za javno službo varstva okolja oskrbe s pitno vodo.

2.1 Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje

Predračunska količina opravljenih storitev je podatek o načrtovani količini opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju.

Obračunska količina opravljenih storitev je podatek dejanski količini opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju.

Uporabnik	Predračunska količina PreOO (m3)	Obračunska količina PreOO (m3)
Uporabniki občina Ajdovščina	1.390.000	1.527.606
Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica	800.000	897.372

2.2 Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev za preteklo obračunsko obdobje

Predračunski stroški PreOO (EUR)	585.600
Obračunski stroški PreOO (EUR)	517.287

Stroški so znižani za prihodke, ki znižujejo lastno ceno.

2.3 Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev za preteklo obračunsko obdobje

Zaradi višjih količin dobavljene pitne vode od predvidenih, je obračunska cena vodarine v PreOO nižja od predračunske cene. Nastala razlika se poračuna z novo ceno.

2.4 Primerjava obračunskih cen storitev, za katere se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev na primerljivih območjih

Primerljiva območja niso še oblikovana.

2.5 Primerjava potrjenih cen storitev, za katere se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev na primerljivih območjih

Primerljiva območja niso še oblikovana.

2.6 Primerjava obračunske cene javne infrastrukture, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji

Primerljiva območja niso še oblikovana.

2.7 Primerjava izvajalca storitev s povprečjem panoge

Primerljiva območja niso še oblikovana.

2.8 Predračunska količina in predračunski stroški izvajanja storitev za prihodnje obračunsko obdobje

1. Količina

Uporabnik	Predračunska količina PriOO (m ³)
Uporabniki občina Ajdovščina	1.470.000
Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica	800.000

2. Stroški

Predračunski stroški PriOO (EUR)	584.700
----------------------------------	---------

Stroški so znižani za prihodke, ki znižujejo lastno ceno. Podrobnejši prikaz in pojasnila posameznih stroškov je v Prilogi 1.

2.9 Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Osnovna sredstva	Stanje na dan 31.12.15 (EUR)	Stanje na dan 31.12.16 (EUR)
Vozila	168.400,89	161.364,37
Oprema za prenos podatkov	89.689,02	90.026,61
Oprema vodovod	125.556,66	165.019,74
Oprema skladišče vod.materiala	7.934,16	7.937,96
Skupaj	391.580,73	424.348,68

Dejavnost oskrbe s pitno vodo je opremljena s šestimi vozili, za hitrejše in boljše izvajanje dejavnosti je pomembna oprema za prenos podatkov (telemetrija), ostalo pa je računalniška oprema, merilna oprema, električni in ročni stroji, kosilnice...

V povprečju imajo osnovna sredstva še polovico življenjske dobe.

2.10 Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Med splošnimi stroški se evidentirajo poslovni dogodki, povezani z upravljalno vodstvenimi funkcijami in poslovnimi funkcijami namenjeni delovanju in vzdrževanju celotne družbe. To so stroški uprave in skladišča z delavnicami, ki so povezani z vsemi dejavnostmi in se jih ne da neposredno razdeliti.

Delijo se po naslednjih ključih:

1. Stroški stroškovnega mesta uprava s strokovnimi službami se v skladu z določili Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja po pobotanju s prihodki delijo na posamezne dejavnosti na osnovi deleža proizvodjalnih stroškov v celotnih proizvodjalnih stroških.
2. Stroški stroškovnega mesta skladišče se delijo po dejavnostih na osnovi izkustvenega ključa. Izkustveni ključ sestavlja število zaposlenih posamezne dejavnosti, število vozil, ki jih uporablja posamezna dejavnost in rabljena površina skladiščnega prostora.

2.11 Prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Ker je cena vodarine enotna za vse uporabnike v občini Ajdovščina, ni smiselno posebej izpostavljati prihodkov iz prodaje storitev, ki jih po vsebini lahko opredelimo kot posebne storitve.

2.12 Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca, vračunan v ceno storitve, skladno z uredbo ne sme presegati 5% vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev. V izračun predračunske cene storitve donos na sredstva izvajalca ni vračunan.

2.13 Število zaposlenih za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Na dejavnosti oskrbi s pitno vodo v občinah Ajdovščina in Vipava je zaposlenih 15 delavcev, stroški dela se delijo glede na predvideno število opravljenih delovnih ur v PriOO.

2.14 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture

Stopnja izkoriščenosti zmogljivosti infrastrukture javne službe je razmerje med dejansko izkoriščenostjo zmogljivosti infrastrukture javne službe in največjo projektirano zmogljivostjo infrastrukture javne službe, pri kateri se lahko infrastruktura javne službe normalno uporablja za opravljanje storitev javne službe in pri kateri se lahko zagotavlja normalni standard storitev javne službe ob upoštevanju razpoložljive tehnike in veljavnih standardov. Izkoriščenost zmogljivosti

infrastrukture javne službe določa, v kakšnem obsegu so zmogljivosti infrastrukture javne službe dejansko uporabljene.

Delitev najemnine za javno infrastrukturo oskrbe s pitno vodo med skupinami uporabnikov (obvezna javna služba, posebne storitve Ajdovščina in Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica) je podrobneje prikazana v Prilogi 2, V tej prilogi je prikazana tudi delitev stroškov zavarovanja javne infrastrukture.

Najemnina za javno infrastrukturo PriOO (EUR)	561.545
---	---------

Delež javne infrastrukture, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture PriOO (EUR)	100%
--	------

Najemnina za obvezno javno službo PriOO (EUR)	353.087
Najemnina za posebne storitve Ajdovščina PriOO (EUR)	155.891
Najemnina Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica PriOO (EUR)	52.566
SKUPAJ (EUR)	561.545

2.15 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju storitev obvezne javne službe, in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev

Izkoriščenost infrastrukture je praktično 100 %, se pa spreminja delež infrastrukture za obvezno javno službo in posebnimi storitvami.

2.16 Izračun predračunske cene storitev za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje

Predračunska cena storitev javne službe je cena, ki se izračuna v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi, Odlokom in Uredbo, na podlagi načrtovane količine opravljenih storitev ter načrtovanih stroškov in prihodkov izvajalca v prihodnjem obračunskem obdobju.

Naziv omrežnina za oskrbo s pitno vodo je poimenovanje omrežnine za javno infrastrukturo za oskrbo s pitno vodo

1. Predračunska cena vodarine brez vodnega povračila

Predračunski stroški PriOO (EUR)	584.700
Prihodki, ki znižujejo lastno ceno PriOO (EUR)	92.038
Poračun PriOO (EUR)	- 50.735
Skupaj stroški PriOO (EUR)	441.928

Predračunska količina PriOO (m3)	1.470.000
----------------------------------	-----------

Predračunska cena vodarine brez vodnega povračila PriOO (EUR/m3)	0,3006
---	---------------

To je cena vodarine za uporabnike, ki so sami zavezanci za plačilo vodnega povračila.

2. Predračunska cena vodnega povračila

Stroški vodnega povračila PriOO (EUR)	90.000
Predračunska količina PriOO - brez zavezancev za plačilo vodnega povračila (m3)	1.160.000
Predračunska cena vodnega povračila PriOO (EUR/m3)	0,0776

3. Predračunska cena vodarine z vodnim povračilom - vodarina

Predračunska cena vodarine z vodnim povračilom PriOO (EUR/m3)	0,3782
--	---------------

Predračunska cena vodarine z vodnim povračilo, je seštevek predračunske cene vodarine brez vodnega povračila in predračunske cene vodnega povračila.

4. Predračunska cena omrežnine za oskrbo s pitno vodo za obvezno javno službo

Podrobnejši prikaz delitve stroškov najemnine in zavarovanja javne infrastrukture med uporabniki je v Prilogi 2.

Stroški najemnine za javno infrastrukturo PriOO (EUR)	353.087
Stroški zavarovanja javne infrastrukture PriOO (EUR)	2.672
Stroški odškodnin PriOO (EUR)	-
Stroški nadomestila za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti PriOO (EUR)	-
Finančni odhodki PriOO (EUR)	-
SKUPAJ Stroški omrežnine PriOO (EUR)	355.759

VODOMER	Pretok (v m3/h)	Faktor	Število vodomero	Število vodomero X Faktor	Stroški omrežnine (EUR)	Omrežnina / vodomero / leto (EUR)	Omrežnina / vodomero / mesec (EUR)
DN ≤ 20	3	1	6.493	6.493	238.705	36,76	3,0636
20 < DN < 40	5	3	108	324	11.911	110,29	9,1908
40 ≤ DN < 50	7	10	36	360	13.235	367,63	30,6362
50 ≤ DN < 65	20	15	50	750	27.573	551,45	45,9542
80 ≤ DN < 100	100	50	25	1.250	45.954	1838,17	153,1808
100 ≤ DN < 150	150	100	5	500	18.382	3676,34	306,3616
150 ≤ DN	300	200	0	0	-	7352,68	612,7232
			6.717	9.677	355.759		

5. Vzdrževalnina priključka

Cene vzdrževalnine priključkov so določene na osnovi kalkulacije v Prilogi 3. Cene so enake za obvezno javno službo in posebne storitve v občini Ajdovščina.

VODOMER	Število vodomero	Vzdrževalnina priključka / vodomera na mesec (EUR)
DN ≤ 20	6.388	2,24
20 < DN < 40	112	2,24
40 ≤ DN < 50	41	2,24
50 ≤ DN < 65	53	2,24
80 ≤ DN < 100	26	2,24
100 ≤ DN < 150	7	2,24
150 ≤ DN	0	2,24

6. Števnina

Cene števnine so določene na osnovi kalkulacije v Prilogi 4. Cene so enake za obvezno javno službo, posebne storitve v občini Ajdovščina in odjemnika Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica.

VODOMER	Število vodomero	Števnina / vodomera na mesec (EUR)
DN ≤ 20	6.388	2,30
20 < DN < 40	112	2,91
40 ≤ DN < 50	41	4,01
50 ≤ DN < 65	53	18,53
80 ≤ DN < 100	26	20,36
100 ≤ DN < 150	7	22,30
150 ≤ DN	0	35,03

7. Predračunska cena omrežnine za oskrbo s pitno vodo za posebne storitve v občini Ajdovščina

Določitev cene omrežnine za oskrbo s pitno vodo za posebne storitve v občini Ajdovščina je prikazana v Prilogi 2.

Storitev	Posebne storitve	Cena (€ / mesec)
Omrežnina za oskrbo s pitno vodo	Posebne storitve FRUCTAL	8.865
	Posebne storitve MLINOTEST	2.366
	Posebne storitve TEKSTINA	48
	Posebne storitve INCOM	1.719
	Posebne storitve PIGAL	132

8. Predračunska cena vodarine, omrežnine za oskrbo s pitno vodo in števnine za odjemnika Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica

Cena storitve vodarine za posebne storitve izven občine Ajdovščina vključuje stroške opravljanja storitev upravljanja Vodarne Hubelj in magistralnega voda Fužine-Zalošče ter izhaja iz izračuna stroškov upravljanja, ki se delijo s količino opravljenih storitev na tej infrastrukturi.

Cena omrežnine za oskrbo s pitno vodo za posebne storitve izven občine Ajdovščina je določena na osnovi ključa delitve, ki je definiran v Prilogi 2, točka 2. Števnina je določena v točki 6. Števnina.

Vodarina (EUR/m ³)	Omrežnina za oskrbo s pitno vodo na mesec (EUR)	Števnina na mesec (EUR)
0,1150	4.493	35,03

2.17 Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah

Sodilo za razporejanje splošnih stroškov na posamezno temeljno dejavnost javnih služb in drugih dejavnosti je delež proizvodjalnih stroškov (posrednih in neposrednih) posamezne dejavnosti brez prefakturiranih storitev v celotnih proizvodjalnih stroških (posrednih in neposrednih) vseh dejavnosti izvajalca.

2.18 Druga razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda 35

Druga razkritja, ki niso podana spodaj, so podana v Letnem poročilu Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. Ajdovščina za leto 2016.

Priloga 1

		Predračunski stroški PriOO (EUR)	Obračunski stroški PreOO (EUR)	Indeks PriOO / PreOO	
	PROIZVAJALNI STROŠKI	511.200	446.715	1,14	
	stroški materiala	131.700	113.635	1,16	
1	stroški materiala	29.000	27.379	1,06	
2	stroški materiala za vzdrževanje infrastrukture	7.000	4.330	1,62	
3	stroški pomožnega materiala	15.300	11.675	1,31	
4	strošek goriva	12.500	11.707	1,07	
5	strošek električne energije	46.000	43.564	1,06	
6	stroški nadomestnih delov	15.500	8.994	1,72	
7	stroški delovnih oblek	5.500	5.107	1,08	
8	stroški odpisa DI,pisar.mat.	900	878	1,03	
	stroški storitev	111.300	97.153	1,15	
9	stroški storitev vzdrževanja infrastrukture	23.000	19.693	1,17	
10	stroški storitev vzdrževanje opreme last izvajalca storitve	17.900	10.729	1,67	
11	stroški vzdrževanja programov	8.500	6.796	1,25	
12	stroški laboratorijskih in drugih meritev	11.000	10.520	1,05	
13	zavarovalne premije	3.800	3.587	1,06	
14	provizija bank	1.500	1.354	1,11	
15	stroški posebne položnice	1.500	1.195	1,26	
16	ptt in telefon.storitve	14.600	14.575	1,00	
17	intelektualne storitve (zdrav.st.,strokov.izob.,varstvo pri delu,druge)	2.900	2.473	1,17	
18	druge storitve (teh.pregledi,uporaba cest in taks,članarina zbor,prevozne storitve ...)	8.700	8.720	1,00	
19	povračila str.v zvezi z delom,delo študentov, M-servis	6.400	6.361	1,01	
20	stroški internih storitev (gradbene, geodetske stor.)	11.500	11.151	1,03	
21	stroški dela	245.000	214.347	1,14	
22	stroški amortizacije podjetja	18.500	17.419	1,06	
23	drugi poslovni odhodki	kvota invalidi,neposl.str.(k.44,48)	4.200	3.676	1,14
24	posl.odh pri obr.sred. (drug.odh,fin.odh.)	500	486	1,03	
	SPLOŠNI STROŠKI	73.500	70.573	1,04	
25	stroški uprave	55.000	52.837	1,04	
26	stroški skladišča	18.500	17.735	1,04	
	SKUPAJ	584.700	517.287	1,13	

Prihodki, ki znižujejo lastno ceno	92.038
------------------------------------	--------

Pojasnila postavk, kjer je sprememba večja od 10 %:

- 2 Material za servisiranje opreme v Vodarni Hubelj in objektih za transport pitne vode
- 3 Materiali za čiščenje opreme za obdelavo pitne vode
- 6 Nadomestni deli za vzdrževanje opreme v Vodarni Hubelj in objektih za transport pitne vode.
- 9 Storitve servisiranja opreme v Vodarni Hubelj in v objektih za transport pitne vode ter storitve vzdrževanja omrežja
- 10 Vzdrževanje delovnih strojev
- 11 Posodabljanje programske opreme za daljinski nadzor objektov za obdelavo in transport pitne vode in odčitavanje vodomero
- 12 Dodatne meritve zaradi spremenjene zakonodaje
- 17 Dodatna izobraževanja za izvajanje HACCP-a
- 21 Zaposlitev zaradi prevzema novega vodovodnega omrežja

Priloga 2

1. Stroški najemnine in zavarovanja javne infrastrukture oskrbe s pitno vodo

Objekt, omrežje		Stroški najemnine PriOO (€)
		A
Vodarna Hubelj	1	133.607
Magistralni vod Fužine-Zalošče	2	21.648
Ostalo omrežje občina Ajdovščina	3	406.290
SKUPAJ		561.545

Objekt, omrežje		Stroški zavarovanja PriOO (€)
		C
Vodarna Hubelj	7	3.800
Magistralni vod Fužine-Zalošče	8	400
Ostalo omrežje občina Ajdovščina	9	1.500
SKUPAJ		5.700

2. Ključ delitve stroškov najemnine in zavarovanja javne infrastrukture Vodarne Hubelj in Magistralnega voda Fužine-Zalošče med uporabniki v občini Ajdovščina in posebno storitvijo izven občine Ajdovščina

Uporabnik		Ključ delitve najemnine Vodarna Hubelj in Magistralni vod Fužine-Zalošče					Vrednost najemnine SKUPAJ H=E+G (€)	
		Vodarna Hubelj			Magistralni vod Fužine-Zalošče			
		Merilo	Delež na podlagi merila	Vrednost najemnine (€)	Merilo	Delež na podlagi merila		Vrednost najemnine (€)
		D	E=D*A1			F	G=F*A2	
Obvezna javna služba in posebne storitve Ajdovščina	13	Vodno dovoljenje	0,7125	95.195	Povprečna količina pitne vode	0,3462	7.493	102.688
Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica	14	Vodno dovoljenje	0,2875	38.412	Povprečna količina pitne vode	0,6538	14.154	52.566

Uporabnik		Stroški zavarovanja Vodarna Hubelj (€)	Stroški zavarovanja Magistralni vod Fužine-Zalošče (€)	SKUPAJ (€)
		I=D*C7	J=F*C8	K=I+J
Obvezna javna služba in posebne storitve Ajdovščina	15	2.708	138	2.846
Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica	16	1.093	262	1.354

3. Ključ delitve stroškov najemnine in zavarovanja javne infrastrukture oskrbe s pitno vodo med obvezno javno službo in posebne storitve (veliki porabniki)

Uporabnik		Vodarna Hubelj, Magistralni vod Fužine-Zalošče in ostalo omrežje Ajdovščina				Najemnina leto 2016 (€)	Delež povečanja		
		Merilo	Delež na podlagi merila	Vrednost najemnine Vodarna Hubelj in Magistralni vod Fužine-Zalošče (€)	Vrednost najemnine ostalo omrežje Ajdovščina (€)				
								L	M=L*H13
Obvezna javna služba Ajdovščina	17		1.0000	102.688	406.290	353.087			
Posebne storitve FRUCTAL	18	Vrednosti najemnine za posebne storitve Ajdovščina iz leta 2016 se povečajo za 50 %		-	-	104.943	69.962	0,5	
Posebne storitve MLINOTEST	19			-	-	-	28.264	18.843	0,5
Posebne storitve TEKSTINA	20			-	-	-	572	381	0,5
Posebne storitve INCOM	21			-	-	-	20.535	13.690	0,5
Posebne storitve PIGAL	22			-	-	-	1.578	1.052	0,5
Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica						52.566			
SKUPAJ						561.545			

Uporabnik		Stroški zavarovanja Vodarna Hubelj in Magistralni vod Fužine- Zalošče (€)	Stroški zavarovanja ostalo omrežje Ajdoščina (€)	SKUPAJ (€)	Najemnina leto 2016 (€)	Delež povečanja
		P=L*K	R=L*C9	S=P+R		
Obvezna javna služba Ajdoščina	23	2.846	1.500	2.672		
Posebne storitve FRUCTAL	24	-	-	1.441	961	0,5
Posebne storitve MLINOTEST	25	-	-	129	259	0,5
Posebne storitve TEKSTINA	26	-	-	3	5	0,5
Posebne storitve INCOM	27	-	-	94	188	0,5
Posebne storitve PIGAL	28	-	-	7	14	0,5
Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica		-	-	1.354		
SKUPAJ				5.700		

Vrednosti stroškov zavarovanja za
posebne storitve Ajdoščina iz leta
2016 se povečajo za 50 %

Priloga 3

Vzdrževalnina priključka

KALKULACIJA - VZDRŽEVALNINA PRIKLJUČKA

1.	VZDRŽEVANJE PRIKLJUČKA obsega strojno-montažna dela, gradbena dela in nadzor
	Povprečni priključek se smatra da je 12 m dolg; 6 m dolžine je v asfaltnih površinah; vsak drugi priključek ima regulator tlaka. Obnova cevovoda in ventilov se izvede po 30 letih. Regulator se menja vsakih 15 let. Nepovratni ventil se zamenja vsakih 10 let

MINIMALNO

Zap. št.	Opis del / materialov	Menjava v 30 letih	Količina	Enota	Cena na enoto	Vrednost
A: STROJNO- MONTAŽNA DELA						
1	Cev pocinkana izolirana s trdo PVC izolacijo DN 20 mm	1 x	12,00	m	10,00 €	120,00 €
2	Odcepní ventil iz sekundarne cevi DN 100 (navrtni zasun) komplet z vgradilno	1 x	1,00	kompl.	100,00 €	100,00 €
3	Plombirni ventil pred vodomerom DN 20	1 x	1,00	kos	15,00 €	15,00 €
4	Kroglični ventil za vodomerom DN 20	1 x	1,00	kos	10,00 €	10,00 €
5	Plomba PVC za spoj pred vodomerom dimenzije DN 20	6 x	6,00	kos	1,00 €	6,00 €
6	Nepovratni ventil DN 20	3 x	3,00	kos	5,00 €	15,00 €
7	Holandske matice za vodomer DN 20	1 x	1,00	par	30,00 €	30,00 €
8	Regulator tlaka DN 20 (vgrajen pri 1/2	2 x	1,00	kos	80,00 €	80,00 €
9	Demontaže starih cevi ter ventilov	1 x	1,00	ura	20,00 €	20,00 €
STROJNO-MONTAŽNA DELA SKUPAJ						396,00 €

Menjava v 30 letih	Količina	Cena na enoto	Vrednost
1 x	12,00	10,00 €	120,00 €
1 x	1,00	100,00 €	100,00 €
1 x	1,00	15,00 €	15,00 €
1 x	1,00	10,00 €	10,00 €
3 x	3,00	1,00 €	3,00 €
3 x	3,00	5,00 €	15,00 €
1 x	1,00	30,00 €	30,00 €
1 x	0,50	80,00 €	40,00 €
1 x	0,00	20,00 €	- €
			333,00 €

B: GRADBENA DELA						
1	Zakoličenje trase vodovodnih priključkov	1 x	12,00	m	0,50 €	6,00 €
2	Razrez asfalta	1 x	12,00	m	4,00 €	48,00 €
3	Rušenje asfalta ter odvoz na deponijo	1 x	4,00	m ²	5,00 €	20,00 €
4	Izkop jarka globine do 90 cm širine 60 cm v dolžini cevi	1 x	1,00	kompl.	140,00 €	140,00 €
5	Ročni odkop okrog instalacij	1 x	2,00	uri	15,00 €	30,00 €
6	Odvoz izkopanega materiala na deponijo	1 x	5,00	m ³	8,00 €	40,00 €
7	Priprava za asfalt ter ročno krpanje	1 x	4,00	m ²	35,00 €	140,00 €
8	Tampon	1 x	5,00	m ³	20,00 €	100,00 €
9	Geodetski posnetek obnovljenega	1 x	1,00	kompl.	25,00 €	25,00 €
GRADBENA DELA SKUPAJ						549,00 €

1 x	0,00	0,50 €	- €
1 x	12,00	4,00 €	48,00 €
1 x	4,00	5,00 €	20,00 €
1 x	1,00	140,00 €	140,00 €
1 x	2,00	15,00 €	30,00 €
1 x	2,50	8,00 €	20,00 €
1 x	4,00	35,00 €	140,00 €
1 x	2,50	20,00 €	50,00 €
1 x	1,00	25,00 €	25,00 €
			473,00 €

C: Občasne kontrole in nastavitve						
1	Kontrola izgub - puščanja	3 x	0,50	ure	20,00 €	10,00 €
2	Nastavitve reducirnih ventilov ter čiščenje čistilnih kosov pred vodomerom	3 x	0,50	ure	20,00 €	10,00 €
3	Vzdrževanje trase vodovoda, košnja, odstranjevanje preprek,...	3 x	0,50	ure	20,00 €	10,00 €
skupaj						30,00 €

3 x	0,00	20,00 €	- €
3 x	0,00	20,00 €	- €
3 x	0,00	20,00 €	- €
			- €

VZDRŽEVALNINA PRIKLJUČKA vsakih 30 let SKUPAJ	975,00 €
--	-----------------

PREDLOG	806,00 €
----------------	-----------------

VZDRŽEVALNINA PRIKLJUČKA - mesečni prispevek	2,71 €
---	---------------

PREDLOG*	2,24 €
-----------------	---------------

* MESEČNI PRISPEVEK ENAK ZA PRIKLJUČKE VSEH VELIKOSTI

Priloga 4

Števnina

KALKULACIJA - ŠTEVNINA

Kalkulacija za vodomer profila DN 20:

Zap.št.	Opis del	Količina	Enota	Cena	Skupaj
1	Delo vodoinstalaterja	3	ura	17,30 €	51,90 €
2	Prevozni stroški:	3	pš	3,50 €	10,50 €
3	Vodomer 3/4" iz kompozitnega materiala (za enkratno uporabo obdobje 5 let) menjava 3 x na 15 let:	3	kompl.	77,00 €	231,00 €
4	Oddajnik (menjava na 10 let) 1,5 x zamenjava)	1,5	kompl.	51,90 €	77,85 €
5	Nepovratni ventil	3	kos	2,50 €	7,50 €
6	Tesnilni material:	3	pš	2,00 €	6,00 €
7	Manipulativni stroški:	1	pš	30,00 €	30,00 €

ŠTEVNINA v obdobju 15 let 414,75 €

ŠTEVNINA mesečni prispevek 2,3042 €

Predlog števnin:

Premer vodomera	Števnina
DN ≤ 20	2,30 €
20 < DN < 40	2,91 €
40 ≤ DN < 50	4,01 €
50 ≤ DN < 65	18,53 €
65 ≤ DN < 80	- €
80 ≤ DN < 100	20,36 €
100 ≤ DN < 150	22,30 €
150 ≤ DN	35,03 €



**Elaborat o oblikovanju cen obveznih
gospodarskih javnih služb varstva okolja
ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNIH VODA
V OBČINI AJDOVŠČINA**

Izdelal | Komunalno stanovanjska
družba d.o.o. Ajdovščina
Goriška cesta 23 b
5270 Ajdovščina

Datum | November 2017

Odgovorna oseba | mag. Egon Stopar

Kazalo

1	VSEBINA ELABORATA, PRAVNE PODLAGE, NAMEN, IZHODIŠČA ZA OBLIKOVANJE CEN, ZAVEZANEC ZA IZDELAVO ELABORATA, IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE	3
1.1	VSEBINA ELABORATA.....	3
1.2	PRAVNE PODLAGE ZA IZDELAVO ELABORATA	3
1.3	NAMEN IZDELAVE ELABORATA	3
1.3.1	Izhodišča za oblikovanje cen.....	3
1.3.2	Obrazložitev osnovnih pojmov	3
1.4	IZVAJANJE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VODA V OBČINI AJDOVŠČINA.....	3
2	ELEMENTI ELABORATA, SKLADNO Z 9. ČLENOM UREDBE O METODOLOGIJI ZA OBLIKOVANJE CEN STORITEV OBVEZNIH OBČINSKIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA.....	4
2.1	Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje	4
2.2	Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev za preteklo obračunsko obdobje	5
2.3	Pojasnila odmkov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev za preteklo obračunsko obdobje.....	5
2.4	Primerjava obračunskih cen storitev, za katere se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev na primerljivih območjih	5
2.5	Primerjava potrjenih cen storitev, za katere se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev na primerljivih območjih	5
2.6	Primerjava obračunske cene javne infrastrukture, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji,	5
2.7	Primerjava izvajalca storitev s povprečjem panoge	5
2.8	Predračunska količina in predračunski stroški izvajanja storitev za prihodnje obračunsko obdobje	6
2.9	Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.....	7
2.10	Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za leto preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.....	7
2.11	Prihodke, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje	7
2.12	Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo preteklo in prihodnje obračunsko obdobje	7
2.13	Število zaposlenih za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.....	7
2.14	Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture	8
2.15	Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju storitev obvezne javne službe, in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev	8
2.16	Izračun predračunske cene storitev za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje.....	8
2.17	Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah.....	11
2.18	Druga razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda 35.	11

1 VSEBINA ELABORATA, PRAVNE PODLAGE, NAMEN, IZHODIŠČA ZA OBLIKOVANJE CEN, ZAVEZANEC ZA IZDELAVO ELABORATA, IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE

1.1 VSEBINA ELABORATA

V elaboratu so oblikovane cena v okviru izvajanja storitev javne službe varstva okolja odvajanje in čiščenje komunalne odpadne in padavinske vode na območju občine Ajdovščina. Cene so oblikovane skladno z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. list RS, št. 87/12, 109/12, v nadaljevanju: Uredba) in so ločeno oblikovane za naslednje storitve:

- odvajanje komunalne odpadne vode in padavinske odpadne vode,
- čiščenje komunalne odpadne vode in padavinske odpadne vode.

1.2 PRAVNE PODLAGE ZA IZDELAVO ELABORATA

Po Uredbi mora elaborat pripraviti izvajalec javne službe varstva okolja. Na območju občine Ajdovščina je z Odlokom o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih odpadnih voda (Uradni list RS, št. 100/2009) izvajanje občinskih gospodarski javnih služb odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih odpadnih voda dodeljeno Komunalno stanovanjski družbi d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 23 b, 5270 Ajdovščina, ki te storitve opravlja skladno s tem odlokom.

1.3 NAMEN IZDELAVE ELABORATA

Elaborat je izdelan z namenom oblikovanja cene izvajanja storitev javne službe, ki se predloži v potrditev pristojnemu občinskemu organu. V elaboratu so podrobneje prikazane predvsem naslednje vsebine: količine opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju, stroški izvajanja storitev v preteklem obračunskem obdobju, pojasnila odmikov cen v preteklem obračunskem obdobju, primerjava poslovanja izvajalca javne službe s povprečjem panoge, podatki v zvezi z osnovnimi sredstvi oziroma javno infrastrukturo, potrebno za izvajanje storitev javne službe, načrtovane količine opravljenih storitev za prihodnje obračunsko obdobje, načrtovani stroški in izračun predračunskih cen izvajanja storitev javne službe v prihodnjem obračunskem obdobju in drugo.

1.3.1 Izhodišča za oblikovanje cen

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja predpisuje, da je zavezanec za plačilo storitev opravljanja javne službe fizična ali pravna oseba, ki je uporabnik te storitve.

1.3.2 Obrazložitev osnovnih pojmov

Preteklo obračunsko obdobje (PreOO) je poslovno leto 2016, ki je osnova za pridobitev podatkov o dejanskih opravljenih storitvah in realiziranih stroških v posameznem letu za nazaj. Prihodnje obračunsko obdobje (PriOO) je poslovno leto 2018, za katerega se oceni količina opravljenih storitev ter načrtovanih stroškov in prihodkov.

1.4 IZVAJANJE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VODA V OBČINI AJDOVŠČINA

Vzdrževanje in čiščenje kanalizacije je potrebno izvajati v skladu s Programom odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske vode, ki ga pripravi izvajalec javne službe.

1.4.1 Odvajanje odpadnih voda

KSD v občini Ajdovščina upravlja kanalizacijski sistem v mestu Ajdovščina, v Dolgi Poljani, na Colu, v Dolenjah in na Ustjah, v Budanjah, Velikih Žabljah, Vipavskem Križu, delu Malih Žabelj ter v velikem delu Lokavca.

Vzdrževanje in čiščenje objektov za odvajanje odpadnih voda obsega:

- preglede in čiščenja kanalizacijskega omrežja
- kontrolo priključkov na javno kanalizacijo
- čiščenja zamašenih kanalizacijskih cevi
- vzdrževanje črpališč
- izvajanje manjših popravil na kanalizaciji
- vzorčenje odpadnih vod (tuje vode)
- vzorčenje industrijskih odpadnih vod
- nadzor nad izvedbo novih priključitev
- nadzor nad izvedbo opustitve greznic
- izvajanje deratizacije
- vodenje katastra.

1.4.2 Čiščenje odpadnih voda

KSD ima v občini Ajdovščina v najemu in upravljanju Centralno čistilno napravo Ajdovščina, čistilne naprave OŠ Dobravlje, Gojače, Col, Velike Žablje in Vipavski Križ.

2 ELEMENTI ELABORATA, SKLADNO Z 9. ČLENOM UREDBE O METODOLOGIJI ZA OBLIKOVANJE CEN STORITEV OBVEZNIH OBČINSKIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA

V elaboratu so, skladno z določili 16. člena Uredbe, oblikovane cene za javno službo varstva okolja odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode.

2.1 Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje

Predračunska količina opravljenih storitev je podatek o načrtovani količini opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju.

Obračunska količina opravljenih storitev je podatek dejanski količini opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju.

Storitve	Predračunska količina PreOO (m3)	Obračunska količina PreOO (m3)
Odvajanje odpadnih voda	1.100.000	1.144.925
Storitve	Predračunska količina PreOO (m3)	Obračunska količina PreOO (m3)
Čiščenje odpadnih voda	1.100.000	1.151.833

Ker je cena storitve odvajanja odpadnih voda enotna za vse uporabnike, je količina seštevek količin storitev za obvezno javno službo in posebne storitve.

Ker je cena storitve čiščenja odpadnih voda enotna za vse uporabnike, je količina seštevek količin storitev za obvezno javno službo in posebne storitve.

2.2 Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev za preteklo obračunsko obdobje

1. Odvajanje odpadnih voda

Predračunski stroški PreOO (EUR)	105.000
Obračunski stroški PreOO (EUR)	118.367

2. Čiščenje odpadnih voda

Predračunski stroški PreOO (EUR)	517.400
Obračunski stroški PreOO (EUR)	530.496

Stroški so znižani za prihodke, ki znižujejo lastno ceno.

2.3 Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev za preteklo obračunsko obdobje

1. Odvajanje odpadnih voda

Zaradi višjih količin odvedene odpadne vode od predvidenih, je obračunska cena storitve odvajanja odpadnih voda v PreOO višja od predračunske cene. Nastala razlika se poročuna z novo ceno.

2. Čiščenje odpadnih voda

Zaradi višjih količin očiščene odpadne vode od predvidenih, je obračunska cena storitve čiščenja odpadnih voda v PreOO nižja od predračunske cene. Nastala razlika se poročuna z novo ceno.

2.4 Primerjava obračunskih cen storitev, za katere se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev na primerljivih območjih

Primerljiva območja niso še oblikovana.

2.5 Primerjava potrjenih cen storitev, za katere se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev na primerljivih območjih

Primerljiva območja niso še oblikovana.

2.6 Primerjava obračunske cene javne infrastrukture, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji

Primerljiva območja niso še oblikovana.

2.7 Primerjava izvajalca storitev s povprečjem panoge

Primerljiva območja niso še oblikovana.

2.8 Predračunska količina in predračunski stroški izvajanja storitev za prihodnje obračunsko obdobje

1. Odvajanje odpadnih voda

Količine odpadnih voda

Uporabnik	Predračunska količina PriOO (m3)
Obvezna javna služba	1.160.000

Ker je cena storitve odvajanja odpadnih voda enotna za vse uporabnike, je količina seštevek količin storitev za obvezno javno službo in posebne storitve.

Stroški odvajanja odpadnih voda

Predračunski stroški PriOO (EUR)	116.250
-------------------------------------	---------

Stroški so znižani za prihodke, ki znižujejo lastno ceno.

Podrobnejši prikaz in pojasnila posameznih stroškov je v Prilogi 1 – Prikaz stroškov storitve odvajanja odpadnih voda po postavkah.

2. Čiščenje odpadnih voda

Količine odpadnih voda

Uporabnik	Predračunska količina PriOO (m3)
Obvezna javna služba	1.160.000

Ker je cena storitve čiščenja odpadnih voda enotna za vse uporabnike, je količina seštevek količin storitev za obvezno javno službo in posebne storitve.

Stroški čiščenja odpadnih voda

Predračunski stroški PriOO (EUR)	559.270
-------------------------------------	---------

Stroški so znižani za prihodke, ki znižujejo lastno ceno.

Podrobnejši prikaz in pojasnila posameznih stroškov je v Prilogi 2.

2.9 Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Enota	Osnovna sredstva	Stanje na dan 31.12.15 (EUR)	Stanje na dan 31.12.16 (EUR)
Odvajanje odpadnih voda	Vozila	11.256,47	11.695,88
	Oprema	42.995,26	49.751,35
	Skupaj	54.251,73	61.447,23
Čiščenje odpadnih voda	Vozila	87.191,71	86.357,12
	Oprema	191.160,33	209.516,83
	Skupaj	278.352,04	295.873,95

2.10 Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za leto preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Med splošnimi stroški se evidentirajo poslovni dogodki, povezani z upravljalno vodstvenimi funkcijami in poslovnimi funkcijami namenjeni delovanju in vzdrževanju celotne družbe. To so stroški uprave in skladišča z delavnicami, ki so povezani z vsemi dejavnostmi in se jih ne da neposredno razdeliti.

Delijo se po naslednjih ključih:

1. Stroški stroškovnega mesta uprava s strokovnimi službami se v skladu z določili Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja po pobotanju s prihodki delijo na posamezne dejavnosti na osnovi deleža proizvodnih stroškov v celotnih proizvodnih stroških.
2. Stroški stroškovnega mesta skladišče se delijo po dejavnostih na osnovi izkustvenega ključa. Izkustveni ključ sestavlja število zaposlenih posamezne dejavnosti, število vozil, ki jih uporablja posamezna dejavnost in rabljena površina skladiščnega prostora.

2.11 Prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Ker je cena storitev odvajanja in cena storitev čiščenja odpadnih voda enotna za vse uporabnike, ni potrebno ločeno spremljati prihodkov iz naslova posebnih storitev.

2.12 Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca, vračunan v ceno storitve, skladno z uredbo ne sme presegati 5% vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev. Skladno s pojasnili Ministrstva, višino donosa, ki se vračuna v ceno storitve, potrdi občina. V izračun predračunske lastne cene storitve donos na sredstva izvajalca ni vračunan.

2.13 Število zaposlenih za izvajanje storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Na dejavnostih odvajanja in čiščenja odpadnih voda v občinah Ajdovščina in Vipava je zaposlenih 13 delavcev, od tega so 3 delno razporejeni na dejavnost odvajanja odpadnih voda, praznjenja odpadnih blat iz greznic ter praznjenja in nadzora delovanja malih komunalnih čistilnih naprav. Stroški dela se delijo glede na predvideno število opravljenih delovnih ur v PriOO.

2.14 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture

Storitve	Obvezna javna služba in posebne storitve	Obvezna javna služba	Posebne storitve
Najemnina odvajanje odpadnih voda (EUR)	528.018	278.552	249.466
Najemnina čiščenje odpadnih voda (EUR)	278.756	162.470	116.286

Delitev najemnine za javno infrastrukturo odvajanja odpadnih voda je podrobneje prikazana v Prilogi 3, delitev najemnine za javno infrastrukturo čiščenja odpadnih voda pa v Prilogi 4. V omenjenih prilogah je prikazana tudi delitev stroškov zavarovanja javne infrastrukture za odvajanje in čiščenje odpadnih voda.

2.15 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju storitev obvezne javne službe, in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev

Izkoriščenost infrastrukture je praktično 100 %, se pa spreminja delež infrastrukture za obvezno javno službo in posebnimi storitvami.

2.16 Izračun predračunske cene storitev za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje

1. Odvajanje odpadnih voda

1.1 Predračunska cena storitve odvajanja odpadnih voda obvezna javna služba in posebne storitve

Predračunski stroški PriOO (EUR)	116.250
Prihodki, ki znižujejo lastno ceno PriOO (EUR)	5.000
Poračun PriOO (EUR)	-
Skupaj stroški PriOO (EUR)	111.250

Predračunska količina PriOO (m ³)	1.160.000
---	-----------

Predračunska cena storitve odvajanja odpadnih voda PriOO (EUR/m³)	0,0959
---	---------------

1.2 Predračunska cena omrežnine za odvajanje odpadnih voda obvezna javna služba

Stroški najemnine za javno infrastrukturo za obvezno javno službo PriOO (EUR)	278.552
Stroški zavarovanja javne infrastrukture PriOO (EUR)	652
Stroški odškodnin PriOO (EUR)	-
Stroški nadomestila za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti PriOO (EUR)	-
Finančni odhodki PriOO (EUR)	-

SKUPAJ Stroški omrežnine PriOO (EUR)	279.204
--------------------------------------	---------

VODOMER	Pretok (v m ³ /h)	Faktor	Število vodomero	Število vodomero X Faktor	Stroški omrežnine (EUR)	Omrežnina / vodomero / leto (EUR)	Omrežnina / vodomero / mesec (EUR)
DN ≤ 20	3	1	3.483	3.483	171.028	49,10	4,0920
20 < DN < 40	5	3	66	198	9.723	147,31	12,2759
40 ≤ DN < 50	7	10	21	210	10.312	491,04	40,9197
50 ≤ DN < 65	20	15	33	495	24.306	736,56	61,3796
80 ≤ DN < 100	100	50	20	1.000	49.104	2.455,18	204,5987
100 ≤ DN < 150	150	100	3	300	14.731	4.910,37	409,1973
150 ≤ DN	300	200	0	0	0	9.820,74	818,3946
			3.626	5.686	279.204		

Podrobnejši prikaz delitve stroškov najemnine in zavarovanja javne infrastrukture odvajanja odpadnih voda med uporabnike je v Prilogi 3.

1.3 Predračunska cena omrežnine za odvajanje odpadnih voda posebne storitve (veliki uporabniki)

Uporabnik	Omrežnina na leto (EUR)	Omrežnina na mesec (EUR)
Posebne storitve FRUCTAL	140.859	11.738
Posebne storitve MLINOTEST	42.648	3.554
Posebne storitve TEKSTINA	35.038	2.920
Posebne storitve INCOM	30.986	2.582
Posebne storitve PIGAL	2.282	190

Določitev cene omrežnine za odvajanje odpadnih voda za posebne storitve v občini Ajdovščina je prikazana v Prilogi 3.

2. Čiščenje odpadnih voda

2.1 Predračunska cena storitve čiščenja odpadnih voda obvezna javna služba in posebne storitve

Predračunski stroški PriOO (EUR)	559.270
Prihodki, ki znižujejo lastno ceno PriOO (EUR)	20.000
Poračun PriOO (EUR)	- 7.722
Skupaj stroški PriOO (EUR)	531.548

Predračunska količina PriOO (m ³)	1.160.000
---	-----------

Predračunska cena storitve čiščenja odpadnih voda PriOO (EUR/m³)	0,4582
--	---------------

2.2 Predračunska cena omrežnine za čiščenje odpadnih voda obvezna javna služba

Stroški najemnine za javno infrastrukturo za obvezno javno službo PriOO (EUR)	156.577
Stroški zavarovanja javne infrastrukture PriOO (EUR)	2.044
Stroški odškodnin PriOO (EUR)	-
Stroški nadomestila za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti PriOO (EUR)	-
Finančni odhodki PriOO (EUR)	-

SKUPAJ Stroški omrežnine PriOO (EUR)	158.622
--------------------------------------	---------

VODOMER	Pretok (v m ³ /h)	Faktor	Število vodomerov	Število vodomerov X Faktor	Stroški omrežnine (EUR)	Omrežnina / vodomer / leto (EUR)	Omrežnina / vodomer / mesec (EUR)
DN ≤ 20	3	1	3.484	3.484	96.128	27,59	2,2993
20 < DN < 40	5	3	65	195	5.380	82,77	6,8978
40 ≤ DN < 50	7	10	21	210	5.794	275,91	22,9927
50 ≤ DN < 65	20	15	34	510	14.072	413,87	34,4890
80 ≤ DN < 100	100	50	21	1.050	28.971	1.379,56	114,9633
100 ≤ DN < 150	150	100	3	300	8.277	2.759,12	229,9267
150 ≤ DN	300	200	0	0	0	5.518,24	459,8534
			3.628	5.749	158.622		

Podrobnejši prikaz delitve stroškov najemnine in zavarovanja javne infrastrukture čiščenja odpadnih voda med uporabnike je v Prilogi 4.

2.3 Predračunska cena omrežnine za čiščenje odpadnih voda posebne storitve (veliki uporabniki)

Uporabnik	Omrežnina na leto (EUR)	Omrežnina na mesec (EUR)
Posebne storitve FRUCTAL	68.728	5.727
Posebne storitve MLINOTEST	20.809	1.734
Posebne storitve TEKSTINA	17.096	1.425
Posebne storitve INCOM	15.118	1.260
Posebne storitve PIGAL	1.114	93

Določitev cene omrežnine za čiščenje odpadnih voda za posebne storitve je prikazana v Prilogi 4.

2.17 Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah

Sodilo za razporejanje splošnih stroškov na posamezno temeljno dejavnost javnih služb in tržnih dejavnosti je delež proizvodjalnih stroškov (posrednih in neposrednih) posamezne dejavnosti brez prefakturiranih storitev v celotnih proizvodjalnih stroških (posrednih in neposrednih) vseh dejavnosti izvajalca.

2.18 Druga razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda 35.

Druga razkritja, ki niso podana spodaj, so podana v Letnem poročilu Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. Ajdovščina za leto 2016.

Priloga 1 – Prikaz stroškov storitve odvajanja odpadnih voda po postavkah

		Predračunski stroški PriOO (EUR)	Obračunski stroški PreOO (EUR)	Indeks PriOO/PreOO
	PROIZVAJALNI STROŠKI	91.950	94.214	0,98
	stroški materiala	7.550	7.299	1,03
1	stroški materiala	1.600	1.542	1,04
2	stroški materiala za vzdrževanje infrastrukture	600	585	1,03
3	strošek goriva	1.800	1.740	1,03
4	strošek električne energije	1.800	1.750	1,03
5	stroški nadomestnih delov	1.000	981	1,02
6	stroški delovnih oblek, odpis DI	750	700	1,07
	stroški storitev	29.000	34.519	0,84
7	stroški storitev vzdrževanja infrastrukture	6.000	5.629	1,07
8	stroški storitev vzdrževanje opreme last izvajalca storitve	4.500	4.140	1,09
9	stroški vzdrževanja programov	3.300	3.279	1,01
10	zavarovalne premije	600	554	1,08
11	deratizacija	3.100	3.067	1,01
12	ptt in telefon.storitve	6.400	6.335	1,01
13	druge storitve (teh.pregledi,uporaba cest in taks,članarina zbor,zdrav.st,var.pri del,izob,proviz.bank,delo študentov ...)	5.100	5.086	1,00
14	interne storitve (geodetske)	6.500	6.430	1,01
15	stroški dela	50.000	47.129	1,06
16	stroški amortizacije podjetja	4.300	4.271	1,01
17	drugi poslovni odhodki kvota invalidi,neposl.str.(k.44,48)	700	631	1,11
18	posl.odh pri obr.sred. (drug.odh,fin.odh.)	400	366	1,09
	SPLOŠNI STROŠKI	24.300	24.153	1,01
19	stroški uprave	24.000	23.871	1,01
20	stroški skladišča	300	282	1,06
21	stroški obresti	-	-	#DEL/0!
	SKUPAJ	116.250	118.367	0,98
Prihodki, ki zmanjšujejo lastno ceno		5.000	5.361	

Priloga 2 - Prikaz stroškov storitve čiščenja odpadnih voda po postavkah

		Predračunski stroški PriOO (EUR)	Obračunski stroški PreOO (EUR)	Indeks PriOO/PreOO	
PROIZVAJALNI STROŠKI		517.970	489.663	1,06	
stroški materiala		124.370	117.347	1,06	
1	stroški materiala	19.000	18.124	1,05	
2	stroški materiala za vzdrževanje infrastrukture	2.400	2.245	1,07	
3	stroški pomožnega materiala	21.500	21.201	1,01	
4	strošek goriva	5.000	4.929	1,01	
5	strošek električne energije	65.000	59.500	1,09	
6	stroški nadomestnih delov	1.500	1.474	1,02	
7	stroški nadomestnih delov infrastrukture	5.500	5.474	1,00	
8	stroški delovnih oblek	3.500	3.436	1,02	
9	stroški odpisa DI	800	800	1,00	
10	stroški pisar.mat., strok.literature	170	165	1,03	
stroški storitev		145.700	140.429	1,04	
11	stroški storitev vzdrževanja infrastrukture	43.000	39.779	1,08	
12	stroški storitev vzdrževanje opreme last izvajalca storitve	4.000	3.837	1,04	
13	stroški vzdrževanja programov	1.200	1.170	1,03	
14	stroški laboratorijskih in drugih meritv	9.000	8.638	1,04	
15	zavarovalne premije	2.000	1.862	1,07	
16	provizija bank, posebne položnice	1.500	1.469	1,02	
17	ptt in telefon.storitve	6.500	6.464	1,01	
18	intelektualne storitve (zdrav.st., strokov.izob., varstvo pri delu, druge)	2.700	2.549	1,06	
19	druge storitve (teh.pregledi, uporaba cest in taks, članarina zbor, prevozne storitve ...)	1.800	1.728	1,04	
20	povračila str.v zvezi z delom, delo studentov, M-servis	4.000	3.839	1,04	
21	stroški internih storitev (blato, voda, odpadki), stroj.meritve	70.000	69.094	1,01	
22	stroški dela	215.000	200.874	1,07	
23	stroški amortizacije podjetja	29.000	27.176	1,07	
24	drugi poslovni odhodki	kvota invalidi, neposl.str.(k.44,48)	3.100	3.044	1,02
25	posl.odh pri obr.sred. (drug.odh, fin.odh.)	800	793	1,01	
SPLOŠNI STROŠKI		41.300	40.834	1,01	
26	stroški uprave	40.000	39.577	1,01	
27	stroški skladišča	1.300	1.256	1,03	
SKUPAJ		559.270	530.496	1,05	
Prihodki, ki zmanjšujejo lastno ceno		40.000	40.729		

Vsa predvidena povišanja stroškov izhajajo iz večjega števila čistilnih naprav v upravljanju.

Priloga 3: Delitev omrežnine za odvajanje odpadnih voda med obvezno javno službo in posebne storitve

Objekt, omrežje	Stroški najemnine PriOO (€)
Kanalizacija občina Ajdovščina	528.018
SKUPAJ	528.018

Objekt, omrežje	Stroški zavarovanja PriOO (€)
Kanalizacija	3.000

	Najemnina kanalizacija (€)	Najemnina leto 2016 (€)	Delež povečanja
Obvezna javna služba	278.552		
Posebne storitve FRUCTAL	139.546	93.031	0,5
Posebne storitve MLINOTEST	42.251	28.167	0,5
Posebne storitve TEKSTINA	34.712	23.141	0,5
Posebne storitve INCOM	30.697	20.465	0,5
Posebne storitve PIGAL	2.261	1.507	0,5
SKUPAJ	528.018		

	Stroški zavarovanja kanalizacija (€)	Stroški zavarovanja leto 2016 (€)	Delež povečanja
Obvezna javna služba	652		
Posebne storitve FRUCTAL	1.313	876	0,5
Posebne storitve MLINOTEST	398	265	0,5
Posebne storitve TEKSTINA	327	218	0,5
Posebne storitve INCOM	289	193	0,5
Posebne storitve PIGAL	21	14	0,5
SKUPAJ	3.000		

Uporabnik	Najemnina za javno infrastrukturo (€)	Stroški zavarovanja (€)	SKUPAJ (€)
Posebne storitve FRUCTAL	139.546	1.313	140.859
Posebne storitve MLINOTEST	42.251	398	42.648
Posebne storitve TEKSTINA	34.712	327	35.038
Posebne storitve INCOM	30.697	289	30.986
Posebne storitve PIGAL	2.261	21	2.282

Priloga 4: Delitev omrežnine za čiščenje odpadnih voda med obvezno javno službo in posebne storitve

Objekt, omrežje	Stroški najemnine PriOO (€)
	A
SKUPAJ	278.756

Objekt, omrežje	Stroški zavarovanja PriOO (€)
SKUPAJ	8.700

Uporabnik	SKUPAJ (€)	Najemnina leto 2016 (€)	Delež povečanja
Obvezna javna služba	162.470		
Posebne storitve FRUCTAL	65.048	43.365	0,5
Posebne storitve MLINOTEST	19.695	13.130	0,5
Posebne storitve TEKSTINA	16.180	10.787	0,5
Posebne storitve INCOM	14.309	9.539	0,5
Posebne storitve PIGAL	1.054	703	0,5
SKUPAJ	278.756		

Uporabnik	SKUPAJ (€)	Stroški zavarovanja leto 2016 (€)	Delež povečanja
Obvezna javna služba	2.121		
Posebne storitve FRUCTAL	3.680	2.453	0,5
Posebne storitve MLINOTEST	1.114	743	0,5
Posebne storitve TEKSTINA	915	610	0,5
Posebne storitve INCOM	810	540	0,5
Posebne storitve PIGAL	60	40	0,5
SKUPAJ	8.700		

Uporabnik	Najemnina za javno infrastrukturo (€)	Stroški zavarovanja (€)	SKUPAJ (€)
Posebne storitve FRUCTAL	65.048	3.680	68.728
Posebne storitve MLINOTEST	19.695	1.114	20.809
Posebne storitve TEKSTINA	16.180	915	17.096
Posebne storitve INCOM	14.309	810	15.118
Posebne storitve PIGAL	1.054	60	1.114

Vir odpadne vode / blata	Količina odpadne vode (m3)	Delež odpadnega blata	Najemnina za čištilne naprave (€)	Stroški zavarovanja čištilnih naprav (€)
Uporabniki, priključeni na javno kanalizacijo	930.000	96%	156.577	2.044
Uporabniki, ki niso priključeni na javno kanalizacijo - uporabniki storitev greznice in MKČN	35.000	4%	5.893	77
SKUPAJ	965.000	100%	162.470	2.121