



OBČINA AJDOVŠČINA

Občinska uprava

Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 35024 – 55/2014-2

Datum: 17.12.2014

Na podlagi 212. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US U-I-165/09-34, 57/2012, 101/2013, 110/2013) izdaja Občinska uprava Občine Ajdovščina po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da ima nepremičnina parcele št. 2337/1 k.o. (2388) Kamnje, status grajenega javnega dobra – cesta.
2. Nepremičnini iz prejšnje točke se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča za zemljišče vpiše lastninska pravica na imetnika *Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, matična številka: 5879914000* in zaznamba: *javno dobro - cesta*.

Obrazložitev:

Pri nepremičnini parcele št. 2337/1 k.o. (2388) Kamnje je v zemljiški knjigi pri osnovnem položaju te nepremičnine vpisan imetnik »javno dobro«, v naravi pa gre za nepremičnine, potom katerih poteka kategorizirana občinska cesta.

Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US U-I-165/09-34, 57/2012, 101/2013, 110/2013, v nadaljevanju ZGO-1) v drugi točki prvega odstavka drugega člena določa, da so grajeno javno dobro zemljišča namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi;

- grajeno javno dobro državnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture državnega pomena in javna površina na njih;
- grajeno javno dobro lokalnega pomena pa je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

Iz 21. člena in drugega odstavka 212. člena ZGO-1 izhaja, da odločbo o ugotovitvi, da je določeno zemljišče in objekt zgrajen na njem grajeno javno dobro lokalnega pomena, po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava.

Iz drugega odstavka 39. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/2010, 48/2012, 36/2014-Odl. US U-I-37/12-17, v nadaljevanju ZCes1) izhaja, da so občinske ceste v lasti občin, iz 25. točke prvega odstavka 2. člena pa izhaja, da so lokalne ceste občinske ceste. Ob upoštevanju določb

ZGO-1 in ob smiselni uporabi ZCes1 za kategorizirane ceste ter dejanskega stanja, to je dejstva, da potom parcele št. 2337/1 k.o. (2388) Kamnje poteka kategorizirana občinska cesta – lokalna cesta LC 001 033 »Kamnje-Dobravlje« ter da gre za nepremičnino, ki leži na območju Občine Ajdovščina, je utemeljena ugotovitev, da je ta nepremičnina javno dobro v lasti Občine Ajdovščina.

Glede na to, da zgoraj navedena parcela funkcionira kot javno dobro, kar izhaja tudi iz zapisa v osnovnem položaju nepremičnine v zemljiški knjigi, se zaradi ustrezne ureditve zemljiškoknjižnega stanja v smislu vzpostavitve lastništva Občine Ajdovščina na nepremičnini kot tudi ustrezni ureditvi že prej vknjiženega javnega dobra z zemljiškoknjižnim institutom zaznambe, ugotavlja status javnega dobra – kategorizirane občinske ceste in vknjiži lastninska pravica Občine Ajdovščina pri nepremičnini, kot izhaja iz 1. in 2. točke te odločbe.

Glede na navedeno je izdaja odločbe utemeljena.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/2010-UPB5) je ta odločba takse prosta.

Glede na to, da so skladno s 1. in 2. odstavkom 39. člena ZCes1 javne ceste bodisi v lasti Republike Slovenije (državne ceste) bodisi v lasti občin (občinske ceste), se odločba vroči Direkciji RS za ceste, ki upravlja glavne in regionalne ceste v lasti Republike Slovenije. Izdaja navedene odločbe bi namreč lahko posegala v pravice in pravne koristi Republike Slovenije.

Glede na možnosti posega v pravice drugih subjektov, se odločba razobesi na oglasni deski Občine Ajdovščina in objavi na enotnem državnem portalu e-uprava.

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dopustna pritožba na župana Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, v roku 15 dni od prejema te odločbe. Pritožbo se vloži pisno ali da ustno na zapisnik na Občini Ajdovščini, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina. Pritožba je oproščena plačila upravne takse po 23. členu Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/2010-UPB5).

Postopek vodila:
Irena Raspor

DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE
Janez Furlan, univ. dipl. inž. zoot.



Vročiti:

- Javno naznanilo – oglasna deska in potral e-uprava
- Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direkcija RS za ceste, Tržaška 19, 1000 Ljubljana