



**Župan**

Cesta 5. maja 6a  
5270 Ajdovščina  
t / 05 36 59 110  
e / [obcina@ajdovscina.si](mailto:obcina@ajdovscina.si)  
w / [www.ajdovscina.si](http://www.ajdovscina.si)

Številka: 622-2/2021

Datum: 26.10.2021

**Občinski svet Občine Ajdovščina**

**Zadeva:** Sklep o določitvi javne infrastrukture na področju kulture

**Predlagatelj:** Tadej Beočanin, župan Občine Ajdovščina

**Gradivo pripravil:** Oddelek za družbene zadeve

**Pristojno delovno telo:** Odbor za družbene zadeve

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na **24. redni seji dne \_\_\_\_\_** obravnava in sprejme naslednji sklep:

#### **PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 70. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/2007 -UPB, 56/2008, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16, 61/17 in 21/18 –ZNOrg), Pravilnika o vodenju evidence javne infrastrukture na področju kulture (Uradni list RS, št. 11/2003) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradno glasilo št. 7/99, Uradni list RS, št. 44/12, 85/15, 8/18, 38/18) je občinski svet na 24. redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

### **Sklep o določitvi javne infrastrukture na področju kulture**

#### 1. člen

Javna infrastruktura na področju kulture postanejo naslednje nepremičnine oziroma deli nepremičnin ter oprema v teh nepremičninah, ki služi kulturnim dejavnostim:

Nepremični na/naziv	naslov	številka stavbe	parc. št.	k. o.	Skupna notranja površina
Rustjeva hiša	Prešernova ulica 5, Ajdovščina	1941	971/1 971/3	2392 Ajdovščina	347,00 m <sup>2</sup>
Rustjeva hiša		1942	971/1 974/2	2392 Ajdovščina	39,00m <sup>2</sup>

Nepremični na/naziv	naslov	Id. številka dela stavbe	Id. št. stavbe	k. o.	Skupna površina
Rustjeva hiša	Prešernova ulica 5, Ajdovščina	2392-1941-900	1941	2392 Ajdovščina	nerazdeljeno
Rustjeva hiša	Prešernova ulica 5 Ajdovščina	2392-1941-901	1941	2392 Ajdovščina	nerazdeljeno
Rustjeva hiša	Prešernova ulica 5, Ajdovščina	2392-1941-902	1941	2392 Ajdovščina	nerazdeljeno

#### 2. člen

Nepremičnine iz prejšnjega člena tega sklepa se zaznamuje v zemljiški knjigi kot javna infrastruktura na področju kulture.

#### 3. člen

Ta sklep začne veljati takoj.

**Tadej Beočanin, l. r.**  
**župan**

## **Obrazložitev**

### **1. Pravni temelj:**

Pravni temelj za sprejem akta je 70. člen Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Ur. l. RS, št. 77/2007 – UPB1 in 56/2008), ki določa pogoje in način določitve javne infrastrukture na področju kulture. Zakon v omenjenemu členu določa, da javno kulturno infrastrukturo sestavljajo nepremičnine in oprema, ki so v javni lasti in so namenjene kulturi.

Namen razglasitve neke nepremičnine za javno infrastrukturo na področju kulture je predvsem zavarovati in ohraniti namembnost kulturnih prostorov ter funkcionalno omejiti uporabo, upravljanje in razpolaganje na področju kulturnih dejavnosti. Pristojni organ lokalne skupnosti s sklepom ugotovi katere nepremičnine in oprema, ki so v javni lasti in so namenjene kulturi sestavljajo javno kulturno infrastrukturo. Nepremičnine se zaznamujejo v zemljiški knjigi kot javna kulturna infrastruktura.

V skladu s Pravilnikom o vodenju evidence javne infrastrukture na področju kulture (Ur. l. RS, št. 11/2003) vodi evidenco javne infrastrukture na področju kulture Ministrstvo za kulturo na podlagi sklepa občinskega sveta.

### **2. Razlogi za sprejem ter cilji in rešitve sklepa:**

Občinski svet je nekatere nepremičnine namenjene kulturi določil za javno kulturno infrastrukturo že v letu 1996 in seznam dopolnil leta 2006 in 2009. Za javno kulturno infrastrukturo so določeni prostori Pilonove galerije, Dvorana 1. slovenske vlade, Lapidarija na tržnici, prostori dvorane v Vipavskem Križu, prostori muzejske zbirke v Ajdovščini, Stolp 8 in grajski vrt ob stolpu 8.

S predlaganim sklepom se za javno infrastrukturo na področju kulture določa Rustjeva hiša, na Prešernovi ulici 5, Ajdovščina. Objekt se nahaja v starem mestnem jedru Ajdovščina, ki je eden najpomembnejših spomeniških območij kulturne dediščine (EŠD 1562, EŠD 3), ki ga pokriva ZVKDS OE Nova Gorica. Stavba Rustjeve hiše je dvonadstropna, ima pa tudi podstrešje in zunanji vrt. Občina Ajdovščina prepoznava potencial, pomen in nujo ohranitve svoje tradicije ter kulturne in etnološko dediščine pekarstva in mlinarstva, zato načrtuje ohranitev in prezentacijo te dediščine v širitvi in nadgradnji sedanje ponudbe Pilonove galerije z navezavo na tik ob njej ležeči Rustjevi hiši. Navezava stavbnega kompleksa tipične meščanske hiše Pilonove galerije z Rustjevo hišo, nekdanjo pekarno, s trgom, je izjemnega pomena tudi iz kulturno zgodovinskega vidika. Danes Rustjeva hiša skupaj s Pilonovo galerijo zaokroža trg, ki se odpira proti jugu in zapira pred burjo ter ustvarja kakovosten urbani ambient na poti k središču mesta.

Rustjeva hiša, bo z obnovo in novimi vsebinami predstavljala velik potencial za promocijo domače, lokalne pekarske in mlinarske obrti ter spodbujanje podjetniških dejavnosti in razvoj novih lokalnih produktov. Rustjeva hiša bo oživila mestno jedro Ajdovščine ter ponudila turistično izkušnjo Vipavske doline, tako na nacionalnem kot tudi na mednarodnem nivoju.

### **3. Ocena finančnih in drugih posledic sprejema sklepa:**

Sprejem predlaganega sklepa neposrednih finančnih posledic ne predvideva, se pa s sklepom zagotavlja pravno podlago, da lahko Ministrstvo za kulturo financira obnovo objektov, ki so zajeti v sklepu.

Razlika med stvarnim premoženjem, ki se uporablja za kulturne dejavnosti in ni razglašeno za javno kulturno infrastrukturo, ter stvarnim premoženjem s statusom javne kulturne infrastrukture je le v zagotavljanju trajne namembnosti objekta za kulturne dejavnosti. Upoštevati pa je potrebno tudi določbo 76. člena ZUJIK, ki določa, da lahko lokalna skupnost del javne kulturne infrastrukture, ki začasno ali trajno ni več potreben za opravljanje kulturne dejavnosti, uporabi tudi za druge namene, vendar pa se dohodek nameni za investicije v javno kulturno infrastrukturo.

**Tadej Beočanin, l. r.**  
**župan**

Splešno Občina Ajdovščina

- VSEBINE
- Map navigation icons



(c) Podatki so informativni. Pogoji uporabe