



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

Občina Ajdovščina
Cesta 5. maja 6a
5270 Ajdovščina
obcina@ajdovscina.si

Številka: 350-127/2023/12
Datum: 1. 8. 2023

Zadeva: Vloga za izdajo prvega mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za izvedbo protipoplavnih ukrepov na reki Vipavi na območju gospodarske cone Batuje – odgovor

Zveza: Vaš dopis št. 3503-1/2022-74 z dne 21. 7. 2023

Spoštovani,

na Ministrstvu za infrastrukturo (v nadaljevanju: MZI) smo prejeli vašo vlogo za izdajo mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za izvedbo protipoplavnih ukrepov na reki Vipavi na območju gospodarske cone Batuje, v Občini Ajdovščina (v nadaljevanju: OPPN). Odziv MZI vam je bil poslan z dopisom št. 350-127/2023/8-02411517 z dne 21. 6. 2023. V nadaljevanju pa vam posredujemo naslednja strokovna izhodišča Direkcije Republike Slovenije za infrastrukturo, skladno z vašim zgoraj navedenim dopisom, št. 3503-1/2022-74 z dne 21. 7. 2023.

Ugotavlja se, da se območje urejanja ne nahaja v območju državnega cestnega omrežja. Prometno napajanje načrtovanega območja OPPN je predvideno preko obstoječe občinske ceste LC 001021 Batuje - Preserje, ki se v km 3,115 desno priključuje na regionalno cesto R3-611, odsek 1024 Dornberk — Selo. V predloženem gradivu se omenja, da se bo del občinske ceste (v dolžini ca 650m, pretežno na parceli št. 1539/10 k.o. 2386 Batuje) rekonstruiral, prikazano območje rekonstrukcije ceste pa ne sega do priključka na državno cesto.

Načrtovana prostorska ureditev in protipoplavni ukrepi morajo upoštevati zakonodajo s področja cestogradnje ter zagotavljati:

- varno odvijanje prometa vseh udeležencev v prometu, ne glede na kategorijo cest in dostopnih poti ter varno odvijanje peš prometa na površinah za pešce in osebe z omejeno sposobnostjo gibanja;
- opremljenost prometnic s prometno signalizacijo in prometno opremo, ki udeležence v prometu pravočasno opozarja na spremenjene razmere in zagotavlja varno odvijanje prometa;
- načrtovanje, usklajeno z najnovejšimi znanji tehnike projektiranja in graditve objektov in cest ter z ekonomskimi načeli in merili za presojo upravičenosti njihove graditve,

- da s predlaganimi posegi ne bodo prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej zaradi povečanja oziroma sprememb prometnih tokov kot posledice urejanja prostora in gradnje protipoplavnih ukrepov.

Za prometno napajanje območja urejanja po obravnavanem prostorskem aktu je predvidena uporaba obstoječe občinske ceste LC 001021 Batuje — Preserje, ki se v km 3,115 desno priključuje na regionalno cesto R3-611, odsek 1024 Dornberk — Selo. Na predmetni lokaciji državne ceste je načrtovana izgradnja obojestranskega avtobusnega postajališča ter rekonstrukcija tehničnih elementov obstoječega priključka oziroma križišča z občinsko cesto. Za navedeno ureditev je Občina Ajdovščina v marcu 2018 izdelala projektno nalogo št. 291/18-0, ki je bila dne 25.04.2018 potrjena pri komisiji direkcije za potrjevanje projektnih nalog in je podlaga za načrtovanje projektne dokumentacije za izvedbo. V fazi izdaje teh izhodišč ni podatka o fazi načrtovanja projektne dokumentacije. Glede na območje urejanja po OPPN-ju bi bilo potrebno, na podlagi prometne analize, rekonstruirati križišče na državni cesti z upoštevanjem obstoječe oziroma načrtovane prometne obremenitve na občinski in državni cesti ter s prilagoditvijo tehnične in prometne ureditve morebitne izgradnje avtobusnih postajališč. Obstoječe stanje priključka občinske na državno cesto in vozišče občinske ceste v nadaljevanju proti območju urejanja, kjer so dopustne proizvodne in druge dejavnosti, ne zagotavlja varnega dvosmernega prometa merodajnih vozil (tovorna vozila, vlačilci...), tudi v času izvedbe ukrepov. Pobuda za OPPN v gradivu pod točko 1.2 dopušča ureditev prometnih površin ter komunalne infrastrukture na v gradivu navedenih zemljiščih, kjer pa ni predvidena ureditev celotne občinske ceste in območja priključevanja na državno cesto. Opozarjamo, da je v gradivu potek občinske ceste v smeri proti državni cesti naveden na parceli št. 1539/10 k.o. 2386 Batuje (kar je napačno), dejanski potek kategorizirane občinske ceste LC 001021 pa je v smeri proti državni cesti na zemljiščih s parc. št. 1068/9, 1069/3, 1068/5, 1067/2, 1096/2, 1095/2 in 1097/2 vse k.o. Batuje.

Do priprave predloga odloka obravnavanega prostorskega akta mora biti med pripravljavko Občino Ajdovščina in upravljavko državne ceste, rešeno vprašanje rekonstrukcije obstoječega priključka občinske na državno cesto in ureditev avtobusnih postajališč po projektni nalogi. Direkcija bo v postopku izdaje mnenja k predlogu OPPN oziroma v naslednjih fazah načrtovanja upoštevala takrat načrtovane investicijske in vzdrževalne projekte na državni cesti ter morebitna druga dejstva, ki bi se v zvezi z rekonstrukcijo priključka na državno cesto, pojavila v času do pričetka načrtovanja dokumentacije za izvedbo.

Po predloženi pobudi za OPPN niso predvideni posegi v območje državne ceste za izgradnjo druge komunalne infrastrukture, zato direkcija smernic iz tega naslova ne podaja.

Stroške zaradi začasne ali trajne prometne obremenitve državne ceste, ki bi nastali kot posledica gradnje in obratovanja objektov območja OPPN ter prevozov materiala s težkimi tovornjaki ipd., krije pripravljavka oz. lastniki objektov v obravnavanem območju OPPN, v skladu z določili Zakona o cestah.

Pripravljavka oziroma izbrani izvajalci del so dolžni pred začetkom gradnje protipoplavnih ukrepov, novih objektov oz. posegov izdelati projekt tehnologije gradnje in ureditve gradbišča za objekte, komunalne vode in morebitne druge posege s prikazom dostopa na javno cestno omrežje in po potrebi pridobiti dovoljenja za zaporo državne ceste in za izredne prevoze na podlagi Zakona o cestah, Vsi stroški izgradnje, prestavitev oziroma odstranitve obstoječih elementov ceste in komunalnih naprav v njej, bremenijo pripravljavko.

V skladu s 3. členom ZCes-1 je pripravljavka dolžna za rekonstrukcijo cestnega priključevanja, ki bi se izvajalo na cestnih zemljiščih, z direkcijo skleniti ustrežno pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice na zemljiščih v lasti Republike Slovenije.

Veljavnost teh izhodišč k smernicam je 2 (dve) leti od dneva izdaje. Po preteku tega roka si mora pripravljavka ponovno pridobiti smernice za načrtovanje in mnenje za predmetni prostorski akt, če v tem času odlok o predmetnem prostorskem aktu ne bo sprejet.

V skladu z vašim zaprosilom vam posredujemo kontaktne podatke pripravljavca: Nevenka Lipičar (nevenka.lipicar@gov.si; 05 33 27 61) in Lavra Brisa (lavra.brisa@gov.si; 05 338 27 63).

S spoštovanjem,

Zbrala:

Rosana Logar
podsekretarka

mag. ALENKA BRATUŠEK
MINISTRICA

Poslati naslovníku po el. pošti;

Poslati v vednost elektronsko: MZI – DŽŽ UP; MZI DCCP; MZI – DLPP-prostor