



## OBČINA AJDOVŠČINA

### Občinska uprava

Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina  
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30  
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 7113-3/2017-3

Datum: 31. 3. 2017

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012, 101/13-ZDavNepr, 110/13, 19/15), ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 7113-3/2017-2 z dne 9. 3. 2017, o ukinitvi javnega dobra v k.o. 2381 Lokavec, izdaja naslednjo

### ODLOČBO

1. Nepremičnini parc. št. 3034/13 k.o. 2381 Lokavec se ukine status javnega dobra.
2. Nepremičnini iz prejšnje točke, ID znak: parcela 2381 3034/13, se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra ID 18583458.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

### Obrazložitev:

Iz 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34 in 57/2012, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju; ZGO-1) izhaja, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

#### K 1. točki:

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 21. redni seji dne 9. 3. 2017, na zahtevo župana sprejel sklep št. 7113-3/2017-2, s katerim je odločil o ukinitvi statusa javnega dobra, in sicer pri nepremičnini parc. št. 3034/13 k.o. 2381 Lokavec.

Občina Ajdovščina je pred časom odmerila kategorizirano traso ceste LC 001 211 »Ajdovščina - Brod«. Izkazalo se je, da dejanska trasa ceste ne povsod poteka tudi po »katastrski trasi ceste« - t.j. po parcelah, ki bi glede na njihovo obliko in lego v katastru predstavljale cesto. Navedeno pomeni, da obstojijo površine v lasti Občine Ajdovščina, ki so javno dobro, ampak po njih dejansko ne poteka trasa ceste. Kot take tudi niso v splošni rabi, ampak so v rabi mejašev. Smiselna je uskladitev pravnega stanja z dejanskim na ta način, da Občina Ajdovščina v last pridobi dele dejanske trase ceste, ki so zaenkrat v lasti oseb zasebnega prava in da le-tem sočasno odsvoji v last občinske parcele, ki jih uživajo. Da bo to mogoče, je potrebno ukiniti javno dobro.

V skladu z 2. členom ZGO-1 so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Glede na navedeno v predhodnem odstavku, to v tem primeru ni izpolnjeno.

Upoštevajoč zgoraj navedeno ter sklep Občinskega sveta št. 7113-3/2017 z dne 9. 3. 2017 in pa 23. člen ZGO-1, občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero nepremičnini parc. št. 3034/13 k.o. 2381 Lokavec ukinja status javnega dobra ter zanjo predlaga izbris zaznambe javnega dobra, ID zaznambe/omejitve: ID 18583458.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo in 14/15-ZUUJFO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom

### **Pouk o pravnem sredstvu**

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila: Vida Šuštar, višja svetovalka za nepremičnine občine



**DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE**  
**Mojca REMŠKAR PLANINC**



**Vročiti:**

- javno naznanilo:- oglasna deska OA
- spletna stran OA
- enotni državni portal e-uprava