



Številka: 711-7/2023 -9

Datum: 24. 5. 2023

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 262. in 260. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3 Uradni list RS, št. 199/21), v postopku po uradni dolžnosti, v zadevi odvzema statusa javnega dobra, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da je prenehalo javno dobro nepremičnini parc. št. 3535/31 k.o. 2391 Vipavski Križ.
2. Nepremičnini iz prejšnje točke se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra, ID pravice/zaznambe: 16300852.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 3. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 199/21-ZUreP-3) izhaja, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni taki splošni rabi, kot jo glede na njihov namen uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Iz 262. člena navedenega zakona nadalje izhaja, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Skladno z 262. členom ZUreP-3 v povezavi z 260. členom, odločbo o prenehanju izda občinska uprava na podlagi sklepa občinskega sveta.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 5. redni seji dne 13. 4. 2023 sprejel sklep št. 711-7/2023-5 (in druge št.), da se javno dobro pri nepremičnini parc. št. 3535/31 k.o. 2391 Vipavski Križ, ki je predmet te odločbe (in drugih), javno dobro odvzame.



Nepremičnina, predmet te odločbe, se nahaja na območju zahodnega dela obrtne cone v Talih. Vrsta javnega dobra v javnih evidencah ni vpisana. Gre za površino, nastalo s parcelacijo, s katero se je oddvojila površina, ki je v naravi kategorizirana cesta in ohranja status javnega dobra (parcela št. 3535/30 k.o. 2391 Vipavski Križ), od površine zgoraj navedene parcele, ki ni v splošni rabi kot pot in je smiseln odvzem javnega dobra, saj dejansko predstavlja površino znotraj obrtne cone.

Glede na navedeno se javno dobro nepremičnini, predmetu te odločbe, odvzame ob smiselni uporabi določbe 262. člena ZURP-3, iz katere izhaja, da javno dobro lahko preneha, če se uredi zemljišče ali drug objekt z namenom enake splošne rabe.

Skladno z 262. členom ZUreP-3 v povezavi z 260. členom, občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o prenehanju statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše izbris zaznambe javnega dobra v zemljiško knjigo, ID pravice/zaznambe: 23041792.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 106/10 - UPB in 14/15-ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20-ZFRO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se ta vroča z javnim naznanilom.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18-ZKZaš in 189/20-ZFRO), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Vida Šuštar
višja svetovalka za nepremičnine občine

Mojca Remškar Planinc
direktorica občinske uprave



Javno naznanilo:

- oglasna deska Občine Ajdovščina
- spletna stran Občine Ajdovščina
- enotni državni portal e-uprava