

ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV OBČINSKEGA SVETA

1. ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNIKA ALOJZA KLEMENČIČA GLEDE VIŠINE PLAČILA ZA OBJAVLJANJE NAŠIH NOVIC V GLASILIH LOKALNEGA POMENA IN IME GLASILA, TER ODGOVOR NA VPRAŠANJE GLEDE DOKUMENTOV KSD d.o.o.

Višina plačila za objavljanje naših novic v glasilih lokalnega pomena in ime glasila

V letu 2009 (do 15.10.2009) je Občina Ajdovščina iz naslova sofinanciranja glasila in ostalih informativnih medijev plačala družbi Nova Nova d.o.o. Ajdovščina 21.829,66 EUR, od tega 6.060,92 EUR za oglaševanje Latnik in 15.768,74 EUR za oglaševanje na radiu, ter 7.870,50 EUR družbi Ksantippe d.o.o. za zbiranje, pripravo in objavo obvestil Prepih.

Pripravila: Zlata Čibej

Dokumenti KSD d.o.o. v zvezi z nabavo prikolice

Pri tem vprašanju gre za zahtevo do dostopa do konkretnih dokumentov javnega podjetja s področja izvajanja javne službe, zato mora svetnik to informacijo pridobiti po postopku, ki je določen z Zakonom o dostopu do informacij javnega značaja.

Pripravila: Zlata Čibej

2. ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNIKA JANEZA LAMPETA GLEDE TEGA ALI STA BILI OBČINA IN LEKARNA ZAPROŠENI ZA SOGLASJE ZA IGRALNICO, GLEDE CESTNE POVEZAVE PODKRAJ-BUKOVJE IN GLEDE PARCELACIJE CESTE OD BELE DO VIŠENJ

Soglasje za igralnico

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za Občino Ajdovščina (Ur. glasilo 1/98, Ur. list RS, št. 92/05, 108/06, 45/08, 19/09; kartografski del: Ur. list RS, št. 96/04) je v 20. členu med drugim navedeno:

»Za nadzidave in prenove objektov, kot tudi za nadomestno gradnjo na lokaciji prejšnjega objekta ne veljajo določbe glede minimalnih odmikov, za dozidave pa ne veljajo le tiste določbe, navedene v prejšnjem členu, ki opredeljujejo minimalne odmike od obstoječih stanovanjskih objektov drugih lastnikov.

Nadzidave, prizidave in nadomestne gradnje so možne v takšnem obsegu, da njihov vpliv na obstoječo gradbeno strukturo v neposredni bližini ne presega s predpisi dovoljenih stopenj (upoštevani morajo biti požarnovarnostni in zdravstveno-higienski normativi).«

Vlogo za nadzidavo je obravnaval odbor za okolje in prostor na 8. seji dne 11.9.2007, ki je podal mnenje naj se z nadzidavo in širitvijo hotela z igralnico sočasno predvidi tudi parkirna hiša, ki bo zadostila sedanjim in bodočim potrebam po parkirnih mestih. V skladu z določili odloka in mnenjem odbora so bile urejene služnosti in stavbna pravica za gradnjo parkirne hiše.

Pripravila: Irena Raspor

Cestna povezava med Podkrajem in Bukovjem

Del ceste, v približni dolžini 500 m takoj desno od odcepa iz glavne ceste Podkraj Kalce, je javno dobro v lasti Občine Ajdovščina, preostali del ceste ni vrisan v kataster kot javno dobro, in v celoti poteka po zemljišču (gozd), ki je v lasti Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije. Pred izvedbo obnove oziroma asfaltacije te cestne povezave bi bilo potrebno urediti lastništvo, vendar nadaljnjih aktivnosti v tej smeri še nismo začeli izvajati.

Pripravil: D. Lavrenčič in S. Lovrekovič

Parcelacija ceste od Bele do Višeni

Neurejeno katastrsko stanje se ne nanaša le na nevriscane javne ceste oziroma poti, pač pa do večjih problemov prihaja v strnjanih naseljih, kjer katastrsko stanje v veliki meri odstopa od dejanskega posestnega stanja. Občina Ajdovščina je pred leti, skupaj s sredstvi države, na novo izmerila nekaj najbolj problematičnih naselij, vendar država teh postopkov ne sofinancira več. V proračunu za namene parcelacije cest, ki še niso vrisane v katastrske mape, trenutno nimamo posebej planiranih finančnih sredstev. Z obstoječimi finančnimi sredstvi se meritve opravljajo le za tekoče zadeve.

Pripravila: Sonja Lovrekovič

3. ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNIKA JOSIPA TROHA GLEDE VIZIJE REŠEVANJA PROBLEMA GLASBENE ŠOLE

Glasbena šola svojo dejavnost na matični šoli izvaja v Ajdovščini, na Štrancarjevi ulici 8, pouk baleta poteka v prostorih Studio Maxim v Ajdovščini. Objekt matične šole v Ajdovščini ima pritličje, nadstropje in podstrešne prostore, ki so urejeni kot pisarne tajništva in računovodstva. V pritličju je 5 učilnic za individualni pouk in učilnica za nauk o glasbi, poleg tega pa še dvorana, ki jo souporabljajo z moškim pevskim zborom Srečko Kosovel. V nadstropju je manjša dvorana za interne in razredne nastope, 8 učilnic za individualni pouk ter zbornica in sanitarije. Stavba je sicer stara, vendar občina Ajdovščina vlaga v njeno vzdrževanje (zamenjava oken).

Ureditev ustreznih prostorov za delovanje Glasbene šole (kot adaptacija ali novogradnja) je predvideno v Programu investicij v osnovnošolske prostore v Občini Ajdovščina. Program se izvaja postopoma - po programu je v zaključni fazi investicija v dozidavo in energetska sanacijo OŠ Otlica, pripravljena je projektna dokumentacija za izgradnjo večnamenske dvorane pri podružnični šoli Črniče (predviden začetek v letu 2010), izveden je javni arhitekturni natečaj in pripravljata se projektna dokumentacija za izgradnjo OŠ Danila Lokarja v Ajdovščini (začetek v letu 2011). Odločitev o varianti zagotavljanja prostorov Glasbeni šoli v Ajdovščini še ni sprejeta - v pripravi so strokovne podlage, ki bodo preverile smiselnost in možnost umestitve glasbene šole v okviru kulturnega doma, sama glasbena šola pa nas je seznanila, da bi bili zainteresirani tudi za pridobitev stavbe 1 ali stavbe 2 sedanje OŠ Danila Lokarja (seveda z ustrežno preureditvijo; najprej selitev šole). Sicer pa v letošnjem letu potekajo dogovori o možnih začasnih rešitvah prostorskih težav glasbene šole (pouk s tolkali) v Rizzatijevi vili.

Pripravila: Katarina Ambrožič

4. ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNICE SONJE ŽGAVC GLEDE PARCELE KOTEKS TOBUS

Sklep za rušenje objekta nekdanjega skladišča KOTO v Ajdovščini je sprejel župan Občine Ajdovščina in sicer na podlagi ugotovitev o stanju objekta v naravi – delno porušen objekt je že predstavljal nevarnost porušitve in s tem ogrožanja mimoidočih oziroma je obenem predstavljal nevarnost tudi za vse šolarje, ki se zadržujejo na tem območju.

Samo rušenje objekta skupaj z odvozom je stalo 5.232,00 EUR, ureditev parkirnega platoja še dodatnih 5.383,86 EUR, ter izvedba nove fasade sosednje hiše, dela ki je bil v sklopu objekta (do izvedbe finalnega ometa) še dodatnih 2.484,00 EUR - skupna vrednost izvedenih del je znašala 13.100,00 EUR.

Nakup nepremičnine je bil knjižen kot nakup javne površine – kot odhodki za nakup stavbnih zemljišč v višini 136.000,00€. Cena je zajemala vrednost stavbne, skladišča in travnika. Cena je bila tako enotna je pomenila ceno za nakup prostora kot celote. Glede na to se vrednost premoženja z rušitvijo stavbe ne spreminja.

Pripravila: Damijan Lavrenčič in Karmen Slokar

5. ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNIKA VALENTINA KRTELJA GLEDE ODSTRANITVE MATERIALA OD SKEJTERJEV V PALAH

Skate park v Palah ima v upravljanju Športno društvo Fowč. Na problem čiščenja odpadkov ob skate parku so bili že večkrat opozorjeni. Športnemu društvu Fowč smo posredovali vaše vprašanje in sicer z obvestilom, da v kolikor skate park ne bo očiščen v roku 15 dni od prejema dopisa, bo občina naročila čiščenje KSD Ajdovščina na račun Športnega društva Fowč.

Pripravila: Jerica Stibilj

6. ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNIKA IGORJA BENKA GLEDE NEUREJENEGA PARKIRANJA V VIPAVSKEM KRIŽU IN GLEDE CENE ZA ODKUP ZEMLJIŠČA

Neurejeno parkiranje v Vipavskem Križu

Na pobudo Krajevne skupnosti Vipavski Križ za spremembo prometnega režima v območju naselja bo pripravljena analiza stanja, sledil bo poziv vsem stanovalcem in uporabnikom objektov, da podajo svoja mnenja in pobude. Predlagano rešitev bo na eni izmed prihodnjih sej obravnaval Odbor za okolje in prostor.

Pripravila: Miha Ergaver in Irena Raspor

Cene odkupa zemljišč

Največja odkupna cena, ki jo Občina Ajdovščina plačala za zemljišče, ki ga je potrebovala za svoje namene, je znašala 50 €/m². Najvišja cena, po kateri je Občina Ajdovščina prodajala svoja zemljišča v obrtni conah pa znaša 56,02€/m² (medtem, ko za manjše površine zemljišč, kot zaokrožitve parcelnih mej ob obstoječih stavbah v mestu Ajdovščina, znaša cena 80 €/m²). Vse cene so sestavni del sklepov, ki jih obravnave Občinski svet in niso posebej objavljene.

Pripravila: Sonja Lovrekovič

7. ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNIKA IGORJA ČESNIKA GLEDE DELITVE VRTCA

Pripravil se bo pregled vseh možnosti in potrebnih aktivnosti za realizacijo sprejetega sklepa o delitvi vrtca.

Pripravil: Vili Durnik

8. ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNIKA IVANA UŠAJA GLEDE REFLEKTORJEV NA POMOŽNEM IGRIŠČU

S strani Zavoda za šport, ki ima igrišče z umetno travo v upravljanju smo prejeli pojasnilo glede rabe luči. Direktor Zavoda za šport nam je pojasnil, da je za vžig in ugašanje luči zadolžen dežurni delavec, ki ima nalogo, da po zaključku zadnje aktivnosti preveri, da so ugasnjene luči na igrišču, v garderobah in ostalih prostorih ter da so vsi objekti zaprti. Zavod nam je k dopisu posredoval tudi urnik uporabe. Glede na urnik uporabe igrišča je pojasnil, da se luči ugašajo večino dni v tednu ob 21.10, občasno enkrat mesečno pa le-te gorijo tudi do 22. ure, ko na igrišču potekajo tekme. V dopoldanskem času so uporabniki igrišča osnova in srednja šola, v popoldanskem času pa so uporabniki vse selekcije mladinskega pogona NK Primorja (8 selekcij), ŠD Škou ter društvo Veterani NK Primorje. V dopisu je tudi pojasnjeno, da so v letošnjem letu s pridobitvijo dodatne slačilnice ŠD Škou, racionalizirali in skrajšali urnik rabe igrišča in s tem posledično rabo luči.

Pripravila: Erika Zavnik

9. ODGOVOR NA POBUDO SVETNIKA JOŽKA PREMRNA GLEDE PROSTOROV VRTCA IN GLEDE POSTAVITVE SPOMENIKA PRI REKI HUBELJ VZPOREDNO S SPOMENIKOM TERČELJU

Prostori vrtca

Prostorsko stisko v večini vrtcev v Sloveniji je povzročila sprememba Zakona o vrtcih (marec 2008), ki omogoča, da je drugi in vsak nadaljnji otrok v vrtcu za starše brezplačen. Zaradi te zakonske spremembe smo v letu 2008/2009 beležili 8% povečan vpis, v letu 2009/2010 pa 12% povečan vpis.

Na tako povečan vpis in glede na časovno stisko sta Občina in Otroški vrtec optimalno rešili prostorski problem - dodatni prostori so se zagotovili na OŠ Danila Lokarja (dva oddelka), en oddelek (program montessori) pa je urejen v večnamenskem prostoru na Ribniku (Večnamenski prostor je bil že v času, ko se je izvajal program priprave na šolo razdeljen v dva prostora, en prostor je sedaj urejen v igralnico, drugi del je še vedno prost. Otroci v vrtcu na Ribniku so prikrajšani za del večnamenskega prostora, ki ga tudi otroci v drugih vrtcih nimajo.). Z nameravano ureditvijo je bil Občinski svet seznanjen ob sprejemanju sistemizacije in organizacije delovanja vrtca za leto 2009/2010. Prostorsko problematiko je obravnaval svet staršev dne, 17.3.2009 in svet zavoda dne,

19.3.2009. Po pogovoru z drugimi občinami ugotavljamo, da imajo podobno prakso reševanja prostorske stiske (zagotavljanje prostorov v šolah, preurejanje večnamenskih prostorov v igralnice..).

Poudariti je potrebno, da je v vrtcu za drugo starostno obdobje še 18 prostih mest, za prvo starostno obdobje pa so mesta zasedena. V vrtec so sprejeti vsi otroci prvega starostnega obdobja, ki so bili vpisani v rednem roku in bodo prišli do konca koledarskega leta. Glede na izkušnje iz preteklih let, da starši med letom vpisujejo pa tudi izpisujejo otroke, pričakujemo, da bomo z obstoječimi prostori v tem šolskem letu zadostili povpraševanju. V primeru velikega povpraševanja po prostih mestih med letom, smo dogovorjeni s šolami za proste učilnice (Budanje, Dobravlje), sicer pa za naslednje leto načrtujemo dozidavo vrtca v Selu

Pripravili: Meri Uršič in Katarina Ambrožič

Postavitev spomenika pri reki Hubelj v primerjavi s spomenikom Terčelju

Društvo veteranov Sever je, na podlagi ustne pobude iz leta 2006, dne 4.4.2007 podalo vlogo za urbanistično mnenje, da bi ob morebitnem urejanju Šturskega parka sočasno uredili oz. postavili ob mostu čez Hubelj spominsko obeležje, v spomin na dogodke in barikado v času osamosvojitvene vojne. Prvotni predlog je bil, da se oblikovanje spominskega obeležja vključi v oblikovanje novega mostu čez Hubelj, za katerega je bila v letu 2007 predvidena izdelava projektov in izvedba širitve. Ker se predvidena dela v sklopu obnove mostu ali širše ureditve parka niso nadaljevala, je društvo zaprosilo za postavitev ločenega, samostojnega spominskega obeležja. 21.5.2009 je društvo dalo vlogo za lokacijsko informacijo za enostavni objekt - postavitev spominskega obeležja na parceli št. 1035 k.o. Ajdovščina v Šturskem parku. Vloga je bila obravnavana na Odboru za okolje in prostor, ki je na svoji 29. seji dne 27.5.2009 podal pozitivno mnenje, na podlagi katerega je Občina Ajdovščina izdala lokacijsko informacijo št. 3501-125/09, dne 2.6.2009, za enostavni objekt – urbana oprema – skulptura. Društvo je 3.6.2009 dalo tudi vlogo za ustanovitev služnostne pravice na parceli števil. 1035 k.o. Ajdovščina. Čeprav služnostna pravica ni bila ustanovljena, ni nihče dal pobude za oviranje postavitve spomenika ali izpostavil politične spornosti te postavitve.

Pripravila: Marica Ž. Breclj udia in Irena Raspor

10. ODGOVOR NA POBUDO SVETNIKA KARLA LEMUTA GLEDE ŠIRITEV BANKINE ZA PEŠČE PRED IN ZA NADVOZOM PREKO HC PROTI SMETIŠČU IN GLEDE ASFALTACIJE CESTE

Širitev bankine za pešce pred in za nadvozom preko HC proti smetišču

Po pregledu cestišča na terenu, bi bila primerna širitev bankine cestišča v smeri proti Ajdovščini z obeh strani nadvoza. V ta namen bi morali prestaviti odbojno cestno ograjo za ca 50 cm proti robu nasipa cestišča in tako pridobljeno širšo bankino cestišča urediti za pešpot. Pobuda za ureditev širše pešpoti ob cestišču zaradi varnosti sprehajalcev je s strani krajanov Dolge Poljane dana že dalj časa, zato bomo pridobili ponudbo za prestavitev ograje in se bomo glede na vrednost del odločili ali bomo šli v to investicijo.

Pripravil: Damijan Lavrenčič

Asfaltacija ceste

V sklopu izgradnje kompresorske postaje Ajdovščina je bila predvidena rekonstrukcija obstoječe javne poti do kompresorske postaje Ajdovščina. Pogoj je bil zahtevan s strani občine in je bil za investitorja Geoplin d.d. ter pripravljavca MOP zelo težko sprejemljiv. Ker je investicija v kompresorsko postajo zaključena in cesta rekonstruirana, bi bilo potrebno sredstva za nadaljnjo rekonstrukcijo zagotoviti iz drugih virov.

Pripravila: Miha Ergaver in Irena Raspor

Ajdovščina, 19.10.2009

ŽUPAN
Marjan POLJŠAK, s.r.

