

ODGOVORI NA VPRAŠANJA SVETNIKOV

- Odgovor na vprašanje g. Josipa Troha glede izstopa iz PISO-ta in vstopa v Kaliopo

Sistem PISO je bil nadomeščen s sistemom Kaliopa iz več razlogov in sicer; K sistemom Kaliopa je pristopila KSD Ajdovščina ter Občina Vipava. Z ozirom na to, da je KSD skrbnik podatkov tako za Občino Vipava kot Ajdovščina, je bila zamenjava sistema tudi pri nas logična posledica. Sistem Kaliopa uporabnikom oziroma skrbnikom podatkov omogoča editiranje in urejanje podatkov, sistem PISO tega ni omogočal. Pomembna prednost Kaliope je tudi ta, da se vsi podatki ter vse spremembe hranijo na enem mestu in sicer na centralnem strežniku ponudnika sistema Kaliopa. To omogoča dostopnost do teh podatkov v realnem času od kjerkoli. Sistem Kaliopa je nenazadnje tudi cenejši od sistema PISO. Za uporabnika je sistem KALIOPE nekoliko zahtevnejši, ne smemo pa zanemariti dejstva, da sistem predvsem internim uporabnikom (uporabnikom, ki so ustvarjalci in skrbniki podatkov) bistveno več funkcijskih možnosti.

Pripravil: J. Furlan

- Odgovor na vprašanje g. Radovana Štora glede vzdrževanja novega odvodnika vode in kdo je ta vzdrževalnik projektiral

Vzdrževanje odvodnika bo po predhodnem naročilu občine izvajala Komunalno stanovanjska družba. Idejni projekt s potrebno hidravlično študijo je po usmeritvah ARSO izdelalo podjetje Projekt iz Nove Gorice, projektno dokumentacijo PGD – PZI pa je izdelalo podjetje Detajl infrastruktura. Lokacija ter oblika iztoka je bila prilagojena zemljiščem, ki so bila na razpolago. Izvedba meteornega odvodnika je bila pogoj za pridobitev uporabnega dovoljenja za komunalno infrastrukturo PC Mirce – Po železnico.

Rešitev prelivanja meteorne kanalizacije CČN Ajdovščina pa je podaljšanje meteorne kanalizacije do obstoječega odvodnika ob cesti v Dolenje. Kote 100 letnih vod Hublja so namreč precej nad kotami izvedene zunanje ureditve CČN Ajdovščina in segajo približno do roba protipoplavnega nasipa. Sama izvedba iztoka odvodnika pa na višino vode v kanalu vpliva zanemarljivo, izhodiščna točka za hidravlične izračune je namreč kota gladine vode v strugi Hublja.

Pripravil: Peter Kete

- Odgovor na vprašanje ga. Sonje Žgavc glede ogledov v muzeju v Ajdovščina

V zvezi s tem vprašanjem je direktor Goriškega muzeja g. Malnič pojasnil, »da je Muzej v Ajdovščini odprt med 13. in 18. uro vsako soboto in nedeljo ter vse državne praznike (razen 1. novembra, 25. in 31. decembra, 1. januarja ter za Veliko noč). Tekom tedna je muzej odprt po predhodni najavi bodisi v TIC Ajdovščina (ima tudi ključe muzeja) ali v Goriški muzej v Solkanu. Urnik muzeja in telefonske številke TIC Ajdovščina in Goriškega muzeja so navedene na urniku, ki je postavljen na vidnem mestu na muzejski stavbi ter na spletni strani Goriškega muzeja. Doslej Goriški muzej še ni prejel nobene pisne pritožbe glede urnika in tudi vsaki najavljeni skupini smo muzej odprli kadarkoli je bilo to potrebno. V Ajdovščini in v Goriškem muzeju imamo za vodstva usposobljen kader, ki je vedno na voljo. Za podaljšanje obratovalnega časa bi Goriški muzej potreboval dodatna sredstva, ki jih žal nimamo.« Na TIC-u smo se pozanimali in ključe res imajo, a brez dovoljenja strokovne delavke muzeja ne smejo odkleniti. Ko dobijo dovoljenje, lahko muzej odklenejo, voditi po muzeju pa ne smejo niti delavke TIC-a niti lokalni vodiči. V Goriškem muzeju pravijo, da tako ravnajo z namenom nadzora nad dogajanjem v muzeju. Direktor Goriškega muzeja je predlagal, da se na to temo skliče sestanek, saj je tudi njim v interesu, da je muzej dostopen čim več ljudem. Sestanek bomo sklicali v čim krajšem času.

Pripravila: Gordana Krkoč

Odgovor na pobudo g. Valentina Krtelja glede slabe izvedbe del na Vilharjevi ulici (pritožbe občanov) in glede parkirišč med Fructalom in ZD

Parkirišča med Fructalom in ZD

S strani občine je zadeva finalizirana, pogodbo smo že dostavili notarki, ki sedaj preučuje zadevo glede preknjižbe hipotek (Fructal pred prodajo prenaša hipoteke) in čaka, da banka dogovori termin, ko bo pri notarki v sodelovanju vseh zadevnih strank (Občina, banka, Fructal) sočasno izvedena preknjižba hipotek in predlog za vknjižbo lastninske pravice na Občino in Fructal.

Pripravil: Vida Šuštar

Kanalizacija Vilharjeva ulica:

Z občani na Vilharjevi ulici smo kontaktirali ter ugotovili, da problem ni v priključitvi Vilharjeve ulice. Kanalizacija po Vilharjevi ulici je namreč izvedena v ločenem sistemu, pretežni del meteornih vod se odvaja direktno v Lokavšček. Do preobremenitve obstoječega kolektorja ob Lokavščku pride iz smeri športnega centra Police ter naselja Gradišče. Kot prvo rešitev problema smo predvideli izgradnjo dodatnih razbremenilnikov pod naseljem Gradišče ter prevezava meteorne odvodnje s parkirišča pred ŠC Police. Prav tako pa bo lastnikom podkletenih objektov svetovano, kako naj ustrezno izvedejo priklop podkletenih objektov na sistem kanalizacije (skladno z 8. členom Odloka o odvajanju in čiščenju odpadnih in padavinskih voda UL RS 100/2009).

Pripravil: Peter Kete

- Odgovor na vprašanje ga. Nadje Ušaj Pregelj glede usposobitve kina med vikendom

Občina se je po obnovi dvorane leta 2005 zelo trudila najti zasebnega operaterja, ki bi vrtel filme v naši dvorani, in ga tudi našla ter mu ponudila posebno ugodne pogoje, dvorana pa je dobri filmski ponudbi navkljub ostajala prazna, tako je kljub dobrim pogojem operater obupal (danes je predvsem med mladimi bolj priljubljeno pobirati filme z interneta ali hoditi v multiplex kinodvorane). Dejavnost »kina« je posebna z vidika, da je v pretežni soodvisnosti od distributerjev in jo zato lahko kvalitetno opravlja zgolj zasebno podjetje, razen v primerih kinotečnih filmov in nekomercialne (umetniške) produkcije, kar pa seveda ni tisto, kar bi v kino vabilo ljudi. Dvorana je sicer opremljena s 35 mm kino projektorji starimi okrog 40 let (potrebno ustrezno znanje za uporabo) in LCD projektorjem ter DVD predvajalnikom. Zainteresirani uporabniki pa lahko v dvorani izvedejo komercialne prireditve kulturnega in izobraževalnega značaja (kamor bi sodilo predvajanje filmov) v skladu s Pravilnikom o uporabi Dvorane prve slovenske vlade. Po trenutno veljavnem ceniku je najem dvorane za te namene 30 € na uro, oziroma 180 € za uporabo nad 6 ur. Cene ne vključujejo DDV-ja.

Pripravila: Jerica Stibilj, Boštjan Lemut

- Odgovor na pobudo g. Alojza Klemenčiča glede Veterinarske ambulante in glede Lekinove hiše v Vrtovinu

Veterinarska ambulanta

Veterinarska ambulanta Ajdovščina se je podobno kot veterinarska ambulanta Vipava, v letu 2010 prijavila na razpis Ministrstva za kmetijstvo za podelitev koncesije za opravljanje javne veterinarske službe. Ministrstvo je koncesijo za obdobje 10-ih let podelilo Veterinarski ambulanti Vipava, ker je le ta oddala vlogo za opravljanje javne veterinarske službe na območju celotne upravne enote Ajdovščina in ne samo na območju občine Vipava, kot bi bilo mogoče pričakovati. S tako prijavo je veterinarska ambulanta Vipava prejela več točk kot veterinarska ambulanta Ajdovščina, ki je kandidirala za pridobitev koncesije izključno za območje občine Ajdovščina. Izhajajoče iz slednjega pomeni, da vse javne veterinarske storitve, ki izhajajo iz

uredb Veterinarske uprave ter Zakona o veterinarstvu, na območju celotne upravne enote Ajdovščina, izvaja Veterinarska ambulanta Vipava.

Delež, ki je bil s strani družbenice, prednostno ponujen ostalim družbenikom, sta odkupila druga dva družbenika, Občina Ajdovščina za odkup deleža ni imela zagotovljenih sredstev, zato deleža ni kupila.

Pripravil: J. Furlan

Lekinova hiša v Vrtovinu

Lekinova hiša oziroma domačija Vrtovin 85 je vpisana v Register kulturne dediščine Republike Slovenije kot profana stavbna dediščina z evidenčno številko enote 7202. To je bila vrhkletna domačija goriško-vipavskega stavbnega tipa z elementi oblikovanja iz preloma 18. v 19. stoletja z gankom nad arkadnim pritličjem. Bogata je bila s kamnoseškimi detajli in z notranjo opremo. Domačija je bila porušena v letu 2001, je pa razglašena kot spomenik lokalnega pomena po Odloku o razglasitvi domačije Pri Lekinovih št. 85 za kulturni spomenik (Uradno glasilo, št. 4/94). Vrsta razglasitve je stalna razglasitev do preklica.

Po Pravilniku o registru kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 66/09) pobudo za vpis v register nepremične dediščine lahko da vsakdo. Predlog za vpis pripravi pristojna organizacija. Enoto nepremične dediščine v register vpiše ministrstvo. Spremembe vpisa in izbris osnovnih podatkov ter varstvenih podatkov se izvršijo s smiselno uporabo določb pravilnika o vpisu v register nepremične dediščine.

Pobudo za izbris iz registra lahko poda lastnik objekta ali občina v soglasju z lastnikom. Po izbrisu kulturne dediščine iz registra pa lahko občinski svet zgoraj navedeni odlok razveljavi.

Pripravila: Irena Raspor

- Odgovor na pobudo g. Igorja Furlana glede ureditve križišča v Selu

Občina je vsem zainteresiranim poslala vabilo za sestanek. S strani DRSC je bil ustno podan odgovor, da bo projektant najprej pripravil odgovore na pobude in pripombe krajevne skupnosti ter se sestanek skliče šele takrat, ko bodo imeli odgovore pripravljene (predvidoma v roku 14 dni).

Pripravila: Alenka Čadež Kobol

- Odgovor na pobudo g. Mitja Tripkovića glede pobude za vrtičke in glede izračuna razlike med najetimi krediti in vezanimi sredstvi

Pobuda za vrtičke

Predlog urejanja vrtičkov na območju mesta Ajdovščina se nadaljuje. Predlaganih je več lokacij na zemljiščih, ki so v lasti Občine in kjer je sicer dolgoročno predvidena gradnja.

V Ajdovskih novicah (št.16, 15.11.2012, str.4) je bil objavljen krajši članek, ki obvešča in vabi občane, da na občinsko upravo posredujejo svoje želje in potrebe. (Do danes odziva še ni bilo.) Občinska uprava pripravlja predlog urejanja vrtičkov na eni izmed možnih (prostih) lokacij v mestu (Ribnik), kjer bo možno urediti več (25-30) vrtičkov, velikosti od 50-100 m². Prav tako pa bodo določena tudi pravila za najem vrtičkov.

Pripravila: Marica Žen Breclj

Izračun razlike med najetimi krediti in vezanimi sredstvi

Občina Ajdovščina ima v tem trenutku v odplačevanju tri kredite. Vsi krediti so bili najeti kot namenska sredstva in sicer za investicije. Vsi trije krediti so dolgoročni. Obrestna mera za kredit najet v letu 2010 je EURIBOR + 1,55 odstotnih točk, obrestna mera za kredit najet v letu 2011 je EURIBOR + 1,75 odstotnih točk. Kredit Eko sklada za izgradnjo vodovoda Gora bomo letos odplačali. Krediti so kot rečeno dolgoročni in namenski, zato je obrestna mera temu

primerna in ugodna. Skupno stanje neodplačanega dolga po stanju na dan 31.10.2012 znaša 2.252.367,20€.

Obenem ima občina v tem trenutku vezanih za 3.058.216,57€ po obrestni od EURIBOR + 2,1 odstotnih točk do EURIBOR + 3,9 odstotnih točk.

Po stanju na dan 22.11.2012 znaša razlika med plačanimi in prejetimi obrestmi 24.754,01€.

Občina Ajdovščina ima torej za kot financiranje investicij dolgoročne vire, kar je pravilno. Revolving krediti so kratkoročni, namenjeni financiranju dejavnosti podjetja na primer financiranju zalog. Ti krediti imajo višjo obrestno mero, ki se v tem trenutku giblje okrog EURIBOR + 6 odstotnih točk. Te kredite je potrebno letno obnavljat, kar pomeni, da je treba vsako leto znova plačevati stroške odobritve in zavarovanja kredita. V primeru, da se kredit najame v tekočem proračunskem letu, vračilo kredita pa zapade v prihodnjem, je treba vsakokrat iskati soglasje Ministrstva za finance, kar pomeni postopek pridobivanja soglasij (ponudbe bank, ekonomska in pravna analiza svetovalca).

Upoštevati je potrebno tudi, da je del sredstev depozitov namenski in se mora kot tak neporabljen prenašati v proračun prihodnjega leta in sicer:

- neporabljena sredstva najemnin za komunalno infrastrukturo in okoljske dajatve okrog 1.200.000,00 eur (točen znesek bo znan po zaključnem računu);
- unovčena garancija za OŠ Ajdovščina 508.216,57 eur;
- zadržani zneski za dobro izvedbo del investicij v višini 167.803,34 eur.

Višina nenamenskih sredstev torej znaša okrog 1.180.000,00 eur. Točen znesek bo ugotovljen po zaključnem računu.

Pripravila: Karmen Slokar

- Odgovor na pobudo g. Davida Pizzonija glede poplavljanja v zaselku, ki leži ob cesti proti Lokavcu

Občinska uprava je pristojna za urejanje odvodnje cest in javnih površin, obravnavani zaselek ob cesti proti Lokavcu pa je ogrožen predvsem zaradi velike količine voda s pobočja, ki preko kmetijskih površin vdira v zaselek. Za to območje bi bilo potrebno izdelati celovito rešitev odvodnje z novimi meteornimi odvodniki. Problem je, ker bi se s tako ureditvijo poseglo v območje najboljših kmetijskih zemljišč, ki so v privat lasti.

Pripravil: Damijan Lavrenčič

- Odgovor na pobudo g. Tadeja Beočanina glede nove občinske internetne strani, glede urejanja tovarniških dvorišč – odnašanje smeti z dvorišč in glede priprave odloka o tem, kako morajo biti smeti urejene na dvoriščih

Občinska internetna stran

Spletna stran je še v fazi izdelave in dopolnitev. V najkrajšem možnem času jo bomo poskušali dokončno urediti in zapolniti.

Odgovoril: Janez Furlan

Urejanje tovarniških dvorišč – odnašanje smeti z dvorišč in glede priprave odloka o tem, kako morajo biti smeti urejene na dvoriščih

Občina ima sprejet Odlok o komunalni ureditvi in zunanjem videzu naselij v občini Ajdovščina (Uradno glasilo, št. 2/90), ki je bil sprejet na podlagi sedaj že razveljavljenega Zakona o vzdrževanju in varstvu zelenih površin v naseljih iz leta 1973, zato ni možno izvajanje odloka. Preverili bomo, ali v veljavni zakonodaji obstaja pravna podlaga za sprejem predlaganega odloka.

Pripravila: Irena Raspor

- Odgovor na pobudo g. Matjaža Bajca glede pobude občanov, da se namesto ekološkega otoka na Livadi zgradi otroško igrišče

Na zahtevo občanov se je izvedba ekološkega otoka na Livadi začasno prekinila. Dne 22.11.2012 smo s strani KS Ajdovščina prejeli dopis – soglasje stanovalcev z umestitvijo ekološkega otoka. V soglasju so navedeni nekateri dodatni pogoji in sicer je postavljena zahteva po ureditvi dodatnih parkirišč ter pridobitev zemljišč, ki so v lasti Primorja v stečaju. Občina bo zahteve preučila ter nanje odgovorila.

Pripravil: Peter Kete

Ajdovščina, 26.11.2012

ŽUPAN
Marjan POLJŠAK, l. r.