



OBČINA AJDOVŠČINA

Občinska uprava

Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 7113-40/2018-11

Datum: 26. 9. 2019

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017) ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 7113-40/2018-10 z dne 27. 6. 2019 o odvzemu javnega dobra, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da je nepremičnini parc. št. 1656/10 k.o. 2380 Šturje prenehalo javno dobro.
2. Nepremičnini iz predhodne točke ID ZNAK: parcela 2380 1656/10 se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra ID pravice/zaznambe: 15281363.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 3. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017, v nadaljevanju: ZUreP-2), izhaja, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni taki splošni rabi, kot jo glede na njihov namen uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Iz 247. člena navedenega zakona nadalje izhaja, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 7. redni seji dne 28. 6. 2019, na zahtevo župana sprejel sklep št. 7113-40/2018-10, s katerim je odločil o odvzemu javnega dobra pri nepremičnini parc. št. 1656/10 k.o. 2380 Šturje.

V času izdaje sklepa in te odločbe je površina, na katero se akta nanašata, v naravi del makadamske poti. Nahaja se znotraj občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN SB RIBNIK II) in je namenjena pozidavi z večstanovanjskimi zgradbami in pripadajočo infrastrukturo. Občina namerava površine za pozidavo prodati. Glede na to, da je konkretna površina, ki predstavlja parc. št. 1656/10 k.o. 2380 Šturje namenjena pozidavi z večstanovanjskimi zgradbami, je evidentna ugotovitev, da ne bo več v splošni, javni rabi in bo pot uničena. Za namene javne rabe se bo sočasno z gradnjo večstanovanjskih zgradb zagotovila nadomestna površina za pot, ki bo ostala v lasti Občine, potekala pa bo po nepremičninah parc. št. 1436/5, parc. št. 1436/8 in parc. št. 1443/2, vse k.o. 2380 Šturje.

Glede na navedeno, je za površino nepremičnine parc. št. 1656/10 k.o. 2380 Šturje izpolnjen pogoj, ki ga za prenehanje določa 247. člen ZUreP-2 in ob upoštevanju sklepa Občinskega sveta z dne 27. 6. 2019



št. 7113-40/2018-10 utemeljena ugotovitev, na podlagi katere občinska uprava izdaja predmetno odločbo glede nepremičnin parc. št. 1596/13 in parc. št. 1596/16, vse k.o. 2380 Šturje, to je da jima je prenehal status javnega dobra.

Glede na stanje trenutnih vknjižb, se ta odločba izvrši na način, kot izhaja 2. točke te odločbe: Nepremičnini ID ZNAK: parcela 2380 1656/10 se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra ID pravice/zaznambe: 15281363.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo in 14/15-ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom.

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18-ZKZaš), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila: Vida Šuštar, višja svetovalka za nepremičnine občine

DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE
Mojca REMŠKAR PLANINC

Vročiti:

javno naznanilo:- oglasna deska OA
- spletna stran OA
- enotni državni portal e-uprava

